



Natur-, Miljø- og Teknikudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted:	Reno Djurs I/S Nymandsvej 11, 8444 Balle
Dato:	Tirsdag den 26. maj 2026
Start kl.:	13:00
Slut kl.:	16:30
Medlemmer:	Niels Ole Birk (V) Kasper Vindbjerg (F) Dag Kristiansen (I) Thomas Rasmussen (Løsgænger) Niels Basballe (A)
Fraværende:	Thomas Rasmussen (Løsgænger)

Indholdsfortegnelse**Side**

1. Tema: Reno Djurs	1
2. Budgetopfølgning Natur-, Miljø- og Teknikudvalget 2026.....	3
3. Budgetdrøftelse Natur-, Miljø- og Teknikudvalgets område.....	8
4. Temadrøftelse af de økonomiske målsætninger	11
5. Anlægsforslag budget 2027-2030	20
6. Omprioriteringstiltag og øvrige politiske prioriteringer	23
7. Budgetanalyse Grenaa - Anholt Færgesfart	28
8. Beslutning om genoptagelse eller lukning af sag om trampesti ved Homå.....	31
9. Beslutning om indkvartering på Anholt for Grenaa-Anholt Færgesfart	34
10. Endelig vedtagelse af Lokalplan 140-707 - ny dagligvarebutik i Fjellerup.....	39
11. Afdækning af etablering af tilgængelige naturarealer Dolmer Enge	43
12. Godkendelse af visionsskitse - Sammen i bevægelse	46
13. Dispensation fra lugtkrav til husdyrbruget Horsemosevej 2, 8586 Ørum Djurs	49
14. Projektansøgning - Grøn omstilling Ørum Varmeværk.....	53
15. Projektansøgning - Opgradering af varmepumpeanlæg	56
16. Ansøgning om kommunegaranti fra Grenaa Varmeværk - Udvidelse af forsyningsområdet i Grenaa.....	59
17. Ansøgning om kommunegaranti fra Grenaa Varmeværk - Renovering og udskiftning af ledningsnet mv.....	63
18. Ansøgning om kommunegaranti fra AquaDjurs - Anlægsudgifter.....	66
19. Godkendelse af Reno Djurs Gebyrblad 2027	69
20. Orientering	72
21. Arbejdsplan	75
22. Godkendelse af beslutningsprotokol.....	76
Bilagsoversigt.....	77

1. Tema: Reno Djurs

00.01.00.P35

25/71

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Temamødet afholdes i formidlingsbygningen hos Reno Djurs fra kl. 13 til 13.45. Direktør Morten Therkildsen giver en generel introduktion til Reno Djurs, herunder særligt forestående opgaver. Herudover har udvalget ønsket at få information om, hvordan det indsamlede affald behandles, og hvordan udviklingen af mængden af affaldet er.

Om Reno Djurs

Reno Djurs har siden 1996 været Norddjurs og Syddjurs kommuners fælles affaldsselskab.

Reno Djurs arbejder efter hvile-i-sig-selv princippet. Det betyder, at selskabet hverken skal give overskud eller underskud. Indtægterne kommer fra gebyrer for de ydelser, Reno Djurs tilbyder.

Opgaverne hos Reno Djurs består af

- affaldsordninger for alle private husstande, sommerhuse og virksomheder på Djursland
- 9 genbrugsstationer på Djursland og Anholt
- behandlingsanlægget i Glatved
- indsamlingsordninger for klinisk risikoaffald
- tømningsordninger for bundfældningstanke, olie- og benzinudskillere, fedtudskillere og samletanke.
- opgaver vedrørende affaldsplanlægning, virksomhedsrådgivning, formidling/skoletjeneste og affaldsforebyggelse i kommunale institutioner.

Indstilling

Chefen for Byg, Plan og Miljø indstiller, at mødet tages til efterretning.

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Godkendt.

2. Budgetopfølgning Natur-, Miljø- og Teknikudvalget 2026

00.32.00.S00

26/1551

Åben sag

Sagsgang

NMT





Sagsfremstilling




I denne sag behandles den 1. budgetopfølgning for Natur-, Miljø-, og Teknikudvalget. Det er en status på overholdelse af de planlagte udgifter og indtægter i det vedtagne budget for 2026.

Budgetopfølgningen på Natur-, Miljø-, og Teknikudvalgets område viser samlet set et forventet merforbrug på 1,9 mio. kr. på drift i alt i forhold til korrigeret budget.

På anlæg forventes der netto et mindreforbrug på 22,3 mio. kr. På udgiftssiden er der et forventet mindreforbrug på 26,7 mio. kr. og på indtægtssiden en mindre indtægt på 4,4 mio. kr.

Samlet oversigt for Natur-, Miljø-, og Teknikudvalgets område

Budget 2026 (mio. kr.)	Opr. budget	Korr. budget	Forventet regnskab	+/-	Afvigelse ift. korr. Budget
Vej og Ejendom	58,3	62,2	64,1		1,9
Plan, Byg, og Miljø	7,7	7,7	7,7		0
Natur-, Miljø-, og Teknikudvalgets pulje	0,5	0,5	0,5		0
Drift - inden for servicerammen i alt	66	69,9	71,8		1,9

Anlæg – udgifter	83,6	105,2	78,5		-26,7
Anlæg – indtægter	-12,1	-21,6	-17,2		4,4
Anlæg i alt	71,4	83,6	62,2		-22,3

*-=mindreforbrug/merindtægt, +=merforbrug/mindre indtægt

** korrigeret budget er inklusive overførsler fra 2025-2026.

Evt. uoverensstemmelse ved summering skyldes afrunding.

 = mindreforbrug

 = merforbrug

Drift

Der er følgende kommentarer til driften:

På Vej og Ejendomsområdet er der følgende kommentarer til driften. Som status er nu, forventes der et samlet merforbrug på 1,9 mio. kr. Den største årsag er, at man forventer et merforbrug på 7,2 mio. kr. på vejrlig, forudsat at der ikke kommer en større snestorm resten af året. Under området kollektiv trafik som omfatter drift af færger og trafikterminaler forventes der et samlet mindreforbrug på 0,230 mio. kr. som skyldes et merforbrug på Randersfjord færgerne og mindreforbrug på trafikterminaler og fælles formål, hvor man holder lidt tilbage. Der arbejdes også med at finde besparelser på omkring 1,5 mio. kr. på vejområdet for at mindske merforbruget på vejrlig. Området får overført 4,2 mio. kr. fra 2025, som bruges til at dække merforbruget på området. Herunder materielgårde som får overført et merforbrug fra 2025 på 0,236 mio. kr.

På Plan, Byg og Miljø område forventes for nuværende, at der er balance i budgettet ved årets udgang. Området får i 2026 tilført 0,023 mio. kr. i overførsler fra 2025.

Ved den samlede budgetopfølgning vil der ske en vurdering i forhold til om forbruget af overførslerne i indeværende år vedrører forbigående eller varige udgifter.

Tillægsbevillinger og omplaceringer på drift og anlæg

Der er opgjort energibesparende foranstaltninger pr. ultimo marts, hvilket gør at efterfølgende budgetter flyttes mellem udvalg. Der er bl.a. blevet udskiftet cirkulationspumper, ventilationsanlæg og arbejdet med varmestyring på forskellige lokationer.

- Der flyttes budget på 0,089 mio. kr. i 2026 og overslagsårene vedrørende energibesparende foranstaltninger via en budgetneutral tillægsbevilling fra Børne-, Familie- og Skoleudvalget til Natur-, Miljø- og Teknikudvalget.
- Der flyttes budget på 0,037 mio. kr. i 2026 og overslagsårene vedrørende energibesparende foranstaltninger via en budgetneutral tillægsbevilling fra Kultur-, Fritid-, og Landdistriktsudvalget til Natur-, Miljø- og Teknikudvalget.
- Der flyttes budget på 0,005 mio. kr. i 2026 og overslagsårene vedrørende energibesparende foranstaltninger via en budgetneutral tillægsbevilling fra Sundhed-, Pleje-, og Omsorgsudvalget til Natur-, Miljø- og Teknikudvalget.

Anlæg

På anlægsområdet er der følgende væsentlige afvigelser:

- Stormflodsikringen af Grenaa er ikke kommet så langt i planlægningen, at man når at komme i gang med andet en udbud og projektering i 2026, det forventes derfor, at der kun bruges omkring 2 mio. kr. i 2026 og der er derved et mindre forbrug på ca. 18,9 mio. kr.
- Drammelstrup Vådeng blev næsten færdigt i 2025, men der mangler stadig lidt udgifter på anlægget. Det forventes at ende med et mindreforbrug i år på 3,5 mio. kr. og indtægten bliver derved det tilsvarende lavere, da det er 100% statsfinansieret. Den samlede indtægt forventes at være omkring 4,1 mio. kr.
- Ørum Å Lavbundsprojekt: Grundet ændring i projektet forventes det kun at bruge 0,8 mio. kr. i år. Derfor forventes der et mindreforbrug på 3,5 mio. kr. Grunden til mindre forbruget er, at realiseringen udskydes på grund af forsinkelse i forhold til jordfordeling og efterfølgende godkendelse af de ændringer, som jordfordelingen har medført. Ændringerne er godkendt den 22. april 2026. Det betyder, at arbejdet udbydes nu, og at detailprojekteringen vil gå i gang hen over sommer/efterår. Heraf udgiften på 0,8 mio. Anlægsarbejdet kræver tørt vejr i anlægsperioden, og derfor kan det ikke gennemføres i efterår/vinter, men må vente til næste år.

- Fjellerup udvikling, der forventes på nuværende tidspunkt ikke anvendt midler i indeværende år, da der afventes godkendelser af lokalplan. Derfor et forventet mindreforbrug på 1 mio. kr.
- Allingåbro byfornyelse og klimasikring - forventes overført til 2027 både udgiften på 1,9 mio. kr. og indtægten på 1,0 mio. kr.
- Nedlæggelse af brandhaner forventes ikke forbrugt i år, da man afventer afklaring om, hvem der skal afholde udgifterne. Der forventes dog forbrugt 0,2 mio. kr. af 0,5 mio. kr.

Der er vedlagt et overblik over anlægsprojekterne for Natur-, Miljø-, og Teknikudvalget til særskilt drøftelse.

Den 1. budgetopfølgning samles for alle fagudvalg i en sag som videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, hvor der samtidig også fremlægges samlet vurdering på overholdelse af service- og anlægsrammer for hele Norddjurs Kommune.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

I henhold til den vedtagne økonomiske politik for Norddjurs Kommune skal servicerammen overholdes i såvel budget som i regnskab. Udgangspunktet er, at der ikke gives tillægsbevillinger finansieret af kassebeholdningen i årets løb, med undtagelse af overførslerne fra foregående regnskabsår. Kommunalbestyrelsen har vedtaget principper til imødegåelse af tillægsbevillinger finansieret af kassebeholdningen. Disse er uddybet i den økonomiske politik.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser er beskrevet ovenfor.

Lovgrundlag

Budgetopfølgninger udarbejdes med henblik på at udarbejde prognoser for kommunens forventede regnskab og er dermed omfattet af Den Kommunale Styrelseslov og Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Indstilling

Direktøren for Vækst, Klima og Fællesskaber indstiller, at

1. der flyttes budget på 0,089 mio. kr. i 2026 og overslagsårene vedrørende energibesparende foranstaltninger via en budgetneutral tillægsbevilling fra Børne-, Familie- og Skoleudvalget til Natur-, Miljø- og Teknikudvalget.
2. der flyttes budget på 0,037 mio. kr. i 2026 og overslagsårene vedrørende energibesparende foranstaltninger via en budgetneutral tillægsbevilling fra Kultur-, Fritid-, og Landdistriktsudvalget til Natur-, Miljø- og Teknikudvalget.
3. der flyttes budget på 0,005 mio. kr. i 2026 og overslagsårene vedrørende energibesparende foranstaltninger via en budgetneutral tillægsbevilling fra Sundhed-, Pleje-, og Omsorgsudvalget til Natur-, Miljø- og Teknikudvalget.
4. det vedlagte overblik over anlægsprojekter på Natur-, Miljø-, og Teknikudvalgets område drøftes.
5. den 1. budgetopfølgning maj 2026 på Natur-, Miljø-, og Teknikudvalgets område godkendes.

Bilag:

1 Åben Anlægsoversigt 1. budgetopfølgning 2026

29295/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

Ad. 3. Godkendt.

Ad. 4. Drøftet.

Ad. 5. Godkendt.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

3. Budgetdrøftelse Natur-, Miljø- og Teknikudvalgets område

00.30.10.S00

26/2521

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Denne sag giver fagudvalgene mulighed for at drøfte eventuelle omprioriteringer og handlemuligheder og stille spørgsmål inden for eget område i god tid inden budgetforhandlingerne. Med andre ord kan fagudvalgene drøfte de emner, som man politisk vil bære ind til budgetforhandlingerne, som starter i august 2026.

Sidste år var der stor fokus på implementering af en række store velfærdsreformer samt valgte råderumsforslag og denne implementering forsætter i år og frem mod vedtagelse af budgettet for 2027-2030. I budgetaftale 2026-2029 er der bestilt en række budgetanalyser, der tager udgangspunkt i strukturelle greb med et økonomisk fordelagtigt sigte. Det kan enten være forslag, der bidrager til en reduktion af driftsudgifterne på serviceområderne, eller initiativer, der understøtter vækst og øgede indtægter for Norddjurs Kommune. Fælles for analyserne er, at de skal forholde sig til eventuelle påvirkninger af bosætning og udvikling.

Resultaterne præsenteres for Kommunalbestyrelsen på seminaret i august 2026 og vil indgå direkte i budgetforhandlingerne for 2027.

I foråret 2026 fremlægges der som noget nyt forslag til udmøntning af omprioriteringsbidrag, der ligger indenfor det politiske kompetenceområde. Som noget nyt er sagen fremrykket til foråret og vil dermed også indgå i budgetforhandlingerne i august og høringen i forbindelse med budgettet i september.

På Natur-, Miljø- og Teknikudvalgets område er der udarbejdet en budgetanalyse, som behandles på særskilt dagsordenspunkt på dette udvalgsmøde. Det drejer sig om:

- Budgetanalyse Grenaa - Anholt Færgefart

Drøftelsen af Natur-, Miljø- og Teknikudvalgets budgetramme skal følge de politisk vedtagne spilleregler for både budgetlægning og budgetopfølgninger, der beskriver, at hvis der kommer uforudsete og udefra kommende udgifter, skal der foretages en omprioritering indenfor udvalgets egen ramme for at finde finansieringen.

Hvis der opstår en situation, hvor der skal ske besparelser eller omprioriteringer indenfor Natur-, Miljø- og Teknikudvalgets ramme, kan det medføre, at der vil skulle tages politisk stilling til udmøntningen, herunder at der skal foretages høring og inddragelse af MED-udvalg. I så fald vil den politiske behandling og udmøntning af budgettet ske på fagudvalgenes møder i oktober og november, og endelig vedtagelse vil ske på Kommunalbestyrelsens møde i december.

Økonomiaftalen for 2026 forventes indgået mellem KL og regeringen medio juni, og på den baggrund vil økonomichefen inden sommerferien udsende en skriftlig orientering om rammerne for den kommunale økonomi i det kommende år og de overordnede økonomiske konsekvenser for Norddjurs Kommune.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til budgetaftalen for 2026, der er lagt vægt på at skabe tid og rum til politiske forhandlinger og fortsat sikre fagudvalgenes involvering budgetlægningen. I budgetaftale 2026-2029 er der som ovenfor beskrevet også bestilt en række budgetanalyser.

På Kommunalbestyrelsens seminar i august vil BDO gennemgå nøgletalsanalyse vedrørende Norddjurs Kommunes serviceniveau.

Lovgrundlag

Budgetdrøftelsen anvendes i Norddjurs Kommune som en opstart af budgetarbejdet for de kommende år og er dermed omfattet af Den Kommunale Styrelseslov og Budgetloven.

Indstilling

Direktøren for Vækst, Klima og Fællesskaber indstiller, at budgettemner og pejlemærker på Natur-, Miljø- og Teknikudvalgets område drøftes.

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Drøftet.

I konstitueringsaftalen er aftalt ”Et grønnere og mere velplejet Norddjurs”. Udvalget vil i budget 2027 arbejde for, at det grønne område skal tilføres driftsmidler for at kunne styrke området.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

4. Temadrøftelse af de økonomiske målsætninger

00.30.02.S00

26/2634

Åben sag

Sagsgang

ØK, Fagudvalg, ØK, KB

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget og udvalgsformændene for fagudvalgene skal i denne sag drøfte de overordnede økonomiske målsætninger for Norddjurs Kommune og aftale eventuelle tilpasninger. Samtidig skal kommunens investeringsstrategi i den finansielle politik drøftes og evt. justeres. Der er afsat 2 timer til drøftelsen på dette møde.

Fagudvalgene vil efterfølgende få mulighed for at drøfte og give input til justeringerne af målsætningerne på udvalgsmøderne i maj, inden målsætningerne endeligt behandles og godkendes i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen på møderne i juni.

De økonomiske målsætninger danner grundlag for, hvordan Norddjurs Kommune udarbejder budgetterne, og sætter den overordnede retning for, hvordan den daglige økonomistyring skal tilrettelægges og efterleves. Samtidig skal de økonomiske målsætninger og principper sikre, at kommunens budgetter overholder bestemmelserne i budgetloven, herunder overholdelse af anlægsrammen og servicerammen, samt at budgettet er i balance.

Norddjurs Kommune har en god økonomi med en stor kassebeholdning. Der har i flere år været balance mellem årets indtægter og udgifter, men i de kommende år er der ubalance mellem indtægter og udgifter og den stiger i årene frem. Norddjurs Kommunes indtægter stiger ikke i samme takt som udgifterne. Det er ikke nyt - det billede har været kendt i flere år bl.a. fordi Norddjurs har nogle særlige tilskud pga. fald i befolkningen og tilskud til skattenedsættelse, som nedtrappes over årene. Samtidig har der været en stigning i kommunens udgifter på driften. Det har der også været i andre kommuner, men stigningen i Norddjurs har været højere end sammenlignelige kommuner. Det betyder, at der skal ske en tilpasning i de kommende år. Serviceudgifterne skal tilpasses niveauet i sammenlignelige kommuner.

Norddjurs Kommune har en robust kassebeholdning, som kan afbøde, at der skal laves hårde opbremsninger på den korte bane, men det er nødvendigt at iværksætte initiativer til at skabe balance på den længere bane.

De økonomiske målsætninger skal kunne understøtte denne tilpasning, samt visionen for Norddjurs Kommune.

De nuværende overordnede økonomiske målsætninger er følgende (den nuværende økonomiske politik er vedlagt):

- Balance i Budgettet: Der skal være strukturel balance i det enkelte år. Det vil sige, at indtægterne skal dække driftsudgifter, anlægsudgifter, kapitalindskud til almene boligselskaber samt afdrag på kommunens gæld.
- Anlæg: Anlægsudgifterne skal følge anlægsrammen som pt. årligt udgør ca. 100 mio. kr. svarende til 2.700 kr. pr. indbygger.
- Kassebeholdning: Den gennemsnitlige kassebeholdning skal udgøre minimum 175 mio. kr. svarende til 4.800 kr. pr. indbygger.
- Servicerammen og anlægsrammen overholdes såvel i budget som i regnskab (+/- 1%)
- Gæld: Der skal som udgangspunkt være en årlig afvikling på mindst 10 mio. kr. af kommunens gæld excl. ældreboliger. Der optages ikke lån - dog kan der være år, hvor det er nødvendigt at optage lån til kritisk infrastruktur.

Derudover er der en række styringsmæssige principper og hensigtserklæringer, som der foreslås lægges i et bilag til de økonomiske målsætninger:

- Der indarbejdes centrale reservepuljer i budgettet på op til 1% af serviceudgifterne.

Aktuelt er der følgende puljer i budgetperioden:

Centrale puljer (mio. kr.)	2026	2027	2028	2029
Pulje til værn om servicerammen*	5	16		
Pulje til anvendelse af overførsler	5	5	5	5
Pulje til administrative ændringsforslag	4	4	4	4
I alt	14	25	9	9

* mindreforbrug på puljen overføres til prioritering i efterfølgende budgetlægning jf. KB beslutning (KB220425sag7). Aktuelt er der overført 6 mio. kr. fra 2025 til 2027. Der var oprindeligt 10

- Ingen tillægsbevillinger i løbet af året fra kassen med undtagelse af overførsler fra foregående regnskabsår.

- Hierarkiske principper for håndtering af merforbrug indenfor det enkelte fagudvalg
- Aftalestyring – den enkelte aftaleholder har rammestyring og mulighed for at disponere frit på tværs af konti indenfor det enkelte udvalg.
- Overførselsadgang mellem årene på drift og anlæg - mindreforbrug på op til 5% på driften overføres resten går i kassen, merforbrug overføres fuldt ud. Ved merforbrug over 2,5% på driften skal der udarbejdes handleplaner.
- Tekniske korrektioner og mængdereguleringer - teknisk tilpasning af budgettet som følge af udefrakommende ændring og befolkningsudvikling
- Metoder til tilpasning af udgifterne:
 - Omprioriteringsbidrag (tidligere effektiviseringsbidrag) på 0,5% årligt af serviceudgifterne
 - Råderumsarbejde med råderumsforslag
 - Budgetanalyser
- Ekstraordinære afdrag indregnes ikke i strukturel balance.
- Takster holdes på et niveau med de omkringliggende kommuner.
- Skattegrundlag og Skatteprocent. Målsætning om at udbygge skattegrundlag ved aktiv bisætningsstrategi. Ændring i skatteprocent skal ske i tæt koordinering med landets øvrige kommuner.

På temamødet drøftes også investeringsstrategien i den finansielle politik (den nuværende finansielle politik er vedlagt som bilag). Den nuværende investeringsstrategi er følgende:

- Rammefordeling mellem:
 - Stats- og realkreditobligationer skal min. udgøre 75% og max 100%
 - mere risikobaserede papirer som aktier og erhvervs- og virksomhedsobligationer skal min. udgøre 0% og max 25%.
 - Medianen for mere risikobaserede papirer ligger pt. på 30% blandt landets kommuner.
- Ethiske retningslinjer
 - Kapitalforvalteren skal have tiltrådt og underskrevet FN's principper om ansvarlige investeringer, og fokus på investeringer i virksomheder med social ansvarlighed jf. FN's Global Compact principper.

- Derudover fokus på Verdensmål nummer 7 – bæredygtig energi Verdensmål nummer 8 - Anstændige jobs og økonomiske vækst Verdensmål nummer 9 - Industri, innovation og infrastruktur Verdensmål nummer 12 - Ansvarligt forbrug og produktion Verdensmål nummer 13 – Klimaindsats
- Overholde de otte governance udarbejdet af KL's bankråd
- Ansvarlige og grønne investeringer
- Fravalg af investeringer i
 - virksomheder eller lande, der forbryder sig mod menneske- og arbejds-tagerrettigheder, miljøbeskyttelse eller benytter børnearbejde og kor-ruption, samt selskaber der medvirker til skatteunddragelse.
 - Virksomheder der sælger eller producerer særligt kontroversielle vå-ben.
 - Virksomheder der producerer og sælger fossile brændstoffer (grænse på max. 5%)
 - Virksomheder med primær omsætning fra spilvirksomhed

I temadrøftelsen vil der være en drøftelse af de enkelte overordnede målsætninger, herunder formål, samt fordele og udfordringer ved målsætningen set i forhold til den aktuelle økonomi og økonomistyring, samt forslag til justering, så målsætningerne kan sætte retning og fortsat sikre økonomistyringen i en kommende periode med tilpasninger.

Konkret lægges der særligt op til drøftelse af:

- Forenkling af den økonomiske politik, så principper og retningslinjer fremgår af et bi-lag.
- Drøftelse af tilpasninger af de overordnede økonomiske målsætninger, overførsler mellem årene og investeringsstrategi (se bilag med oplæg til justeringer til drøftelse):
 - Balance i Budgettet
 - Serviceramme
 - Anlæg og anlægsramme
 - Kassebeholdning
 - Gæld
 - Overførsler mellem årene på driften

- Investeringsstrategi

Temadrøftelsen vil være en vekslen mellem oplæg og drøftelser. (se dagsorden i bilag)

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Kommunens vision, principper for økonomistyring, den økonomiske styring på alle fagudvalg.

Økonomiske konsekvenser

Ikke aktuel.

Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven, budgetloven

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at der sker en temadrøftelse af de økonomiske målsætninger, og at de økonomiske målsætninger efterfølgende sendes til kommentering i fagudvalgene inden de endeligt behandles og godkendes i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Bilag med oplæg til justeringer til drøftelse og dagsorden for temadrøftelsen | 25760/26 |
| 2 | Åben Nuværende Finansiell politik - senest revideret i 2022 | 28912/26 |
| 3 | Åben Nuværende Økonomisk politik - senest revideret i 2024 | 28911/26 |
| 4 | Åben Slides til temadrøftelsen om de økonomiske målsætninger med økonomiudvalg og udvalgsformænd | 30599/26 |

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-05-2026

Økonomiudvalget havde en fælles temadrøftelse med udvalgsformændene om nedenstående mulige forslag til justeringer til de økonomiske målsætninger.

Økonomiudvalget indstillede at forslagene sendes i fagudvalgene til videre drøftelse med mulighed for at give input til justeringerne inden målsætningerne endeligt godkendes i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i juni måned.

Målsætninger	Nuværende	Forslag til ny formulering
Balance i Budgettet	Årets indtægter skal kunne dække driftsudgifter, anlæg, afdrag på lån og kapitalindskud til alment byggeri.	Målsætningen om strukturel balance suppleres med en mulighed for investeringer fra kassen til strategisk udvikling og tilpasning af kommunens drift, så der igen skabes strukturel balance frem mod næste valgperiode. Det foreslås at kapitalindskud til almene boliger ikke længere indgår i beregningen af strukturel balance. Dvs. balance i budgettet betyder, at indtægterne skal dække driftsudgifter, anlæg og afdrag.
Serviceramme	Servicerammen overholdes i budget og regnskab	Servicerammen tilpasses løbende efter befolkningsudviklingen i såvel opadgående som nedadgående retning. Langsigtet mål om, at serviceudgifter pr. indbygger tilnærmes niveauet for sammenlignelige kommuner.
Anlæg og anlægsramme	Anlægsudgifter skal følge anlægsrammen på ca. 100 mio. kr. svarende til 2.700 kr. pr. indbygger	Anlægsudgifter på min. 110 mio. kr. svarende til 3.000 kr. pr. indbygger stigende over en årrække til landsgennemsnittet på ca. 3.500 kr. pr. indbygger.

Målsætninger	Nuværende	Forslag til ny formulering
		Evt. øremærkning af en del af puljen til grøn omstilling og/eller basisanlæg
Kassebeholdning	Minimum 175 mio. kr. svarende til 4.800 kr. pr. indbygger.	Målsætning hæves til 250 mio. kr. svarende til en gennemsnitlig månedsomsætning, svarende til 6.800 kr. pr. indbygger.
Gæld	<p>Der optages som udgangspunkt ikke ny gæld.</p> <p>Der skal som minimum afdrages 10 mio. kr. årligt på den langfristede gæld (ekskl. ældreboliger).</p> <p>Der kan være år, hvor det er nødvendigt at optage lån til kritisk infrastruktur.</p>	<p>Der optages som udgangspunkt ikke ny gæld.</p> <p>Der skal være en realafvikling af kommunens restgæld.</p> <p>Der kan være år, hvor det er nødvendigt at optage lån til kritisk infrastruktur.</p>
Overførsler mellem årene på driften	Opsparinger på over 5% lægges i kassen, mens merforbrug overføres fuldt ud.	<p>Opsparinger på over 5% lægges i kassen, mens merforbrug overføres fuldt ud, men med den tilføjelse at beløb over 5% kan anvendes at nedbringe merforbrug indenfor det enkelte udvalg. Dette sker ved regnskabsafslutningen.</p> <p>Der aftales en øget fleksibilitet på tværs af fagudvalgenes budgetter i løbet af året, så direktionen får mandat til at disponere på tværs af udvalgene for den enkelte aftale-</p>

Målsætninger	Nuværende	Forslag til ny formulering
		holder. Vil forsat kræve en formel behandling i fagudvalg, Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse i budgetopfølgningerne. Økonomiudvalget vil varetage det overordnede koncernhensyn, hvis en øget fleksibilitet medfører, at det enkelte fagudvalg har udfordringer med at overholde deres budgetramme.
Investeringsstrategi	Nuværende investeringsstrategi har en grænse på max. 25 % for investeringsforeninger (aktier og erhvervs-/virksomhedsobligationer) og heraf max. 20% i aktier.	Nuværende rammer fastholdes
Investeringsstrategi	Nuværende fravalg af selskabskategorier. <ul style="list-style-type: none"> • Kontroversielle våben • Spilvirksomhed • Fossile brændstoffer 	Evt. justere, så der åbnes op for en øget investering i våbenindustrien (men fortsat ikke i kontroversielle våben som klyngebomber, landminer, biologiske og kemiske våben mv.)

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at fagudvalgene drøfter de foreslåede justeringer til målsætningerne i henhold til Økonomiudvalgets beslutning og giver eventuelle input til den videre behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Drøftet.

Det er en styringsmæssig udfordring for udvalget, at vintervedligeholdelse er uforudsigeligt.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

5. Anlægsforslag budget 2027-2030

00.30.10.S00

26/2511

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Denne sag giver fagudvalgene mulighed for at prioritere anlægsforslag til budget 2027-2030 på udvalgets eget område. For at sikre det bedst mulige grundlag for budget 2027 og skabe hensigtsmæssige rammer for forhandlingsprocessen prioriterer fagudvalgene og Økonomiudvalget anlægsforslagene indenfor eget område på møder i maj/juni. Prioriteringerne indgår i budgethandlingerne, der starter i august 2026.

I budget 2026 blev der vedtaget en samlet anlægsramme på 134,3 mio. kr. i anlægsudgifter og 33,4 mio. kr. i anlægsindtægter i 2027. Hvilket svarer til målsætningen i den økonomiske politik om at anlægsudgifterne årligt skal udgøre ca. 100 mio. kr. Niveauet for anlægsrammen er afhængigt af aftalerne om kommunernes økonomi, som for 2027 forventes udmeldt i juni 2026. I en foreløbig udmelding fra KL fremgår en vejledende ramme på 110,1 mio. kr. for Norddjurs Kommune i 2027.

Ud af anlægsrammens 134,3 mio. kr. er der disponeret ca. 134,3 mio. kr. til en række anlæg i 2027, der allerede er prioriteret og igangsat, lovpligtige anlæg, samt eksternt finansierede anlæg. Det er eksempelvis dokning af færger. Der resterer således som udgangspunkt ikke noget råderum af den samlede afsatte ramme til anlægsudgifter i 2027.

Direktionen har drøftet den vedtagne budgetprocedure og herunder også drøftet en strategisk retning for anlægsforslag, og der er lavet en vejledende prioritering af anlægsforslagene for at understøtte behandlingen og prioriteringerne i udvalgene.

På baggrund af ovennævnte er anlægsforslagene vejledende inddelt i tre overordnede kategorier 1, 2 og 3 for at understøtte det politiske arbejde i udvalgene.

1. Anlæg, der er lovpligtige eller igangsatte og hvor det vil koste kommunen penge at trække sig ud. Det er f.eks. dokning af Anholt færgeren m.v.
2. Anlæg der er politisk prioriteret i sidste års budgetaftale, samt anlæg i øvrigt, der efterfølgende har været genstand for en politisk prioritering.
3. Øvrige anlæg og nye anlægforslag.

Natur-, Miljø-, og Teknikudvalget skal som grundlag for de kommende budgetforhandlinger foretage en prioritering af udvalgets egne anlægforslag med afsæt i de tre kategorier. Anlæggsforslagene prioriteres 1, 2 eller 3, hvor 1 gives til de anlæg, som udvalget prioriterer højest.

Anlægsbeskrivelserne og oversigt for Natur-, Miljø-, og Teknikudvalget er vedlagt. Samtidig vedlægges oversigt over samtlige anlægforslag.

I forhold til prisfremskrivning vil der være anlægforslag som fx puljer og eksternt finansierede projekter, hvor der ikke er foretaget fremskrivning.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er i den økonomiske politik vedtaget et anlægsniveau på minimum 100 mio. kr. årligt i anlægsudgifter.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser på nuværende tidspunkt.

KL har forud for økonomiforhandlingerne udsendt foreløbige vejledende rammer og nøgletal på service og anlæg, hvoraf der fremgår en teknisk vejledende anlægsramme for 2027 på 110,1 mio. kr. for Norddjurs Kommune. KL gør opmærksom på, at der er tale om vejledende tekniske rammer, så der lokalt er mulighed for at få et pejlemærke tidligt i budgetprocessen. De vejledende rammer har en foreløbig karakter og vil blive opdateret efter afslutningen af økonomiforhandlingerne for 2027 forventeligt medio juni.

Lovgrundlag

Anlægsforslag indgår som en opstart af budgetarbejdet for de kommende år og som et redskab til prioritering i forbindelse med udarbejdelse af forslag til kommunens årsbudget. Anlægsforslag er dermed omfattet af Den Kommunale Styrelseslov og Budgetloven.

Indstilling

Direktøren for Vækst, Klima og Fællesskaber indstiller, at Natur-, Miljø-, og Teknikudvalget prioriterer anlægsforslagene indenfor eget udvalgsområde med 1, 2 eller 3, hvor anlæg i kategori 1 har den højeste prioritet.

Bilag:

1	Åben	Oversigt anlægsforslag budget 2027	31489/26
2	Åben	Anlægsforslag 2027 - 2030 NMT samlet	32689/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Udvalget oversender de nuværende prioriteter for anlægsforslagene til budgetforhandlingerne.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

6. Omprioriteringstiltag og øvrige politiske prioriteringer

00.30.10.S00

26/755

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Denne sag indeholder forslag til udmøntning af omprioriteringsbidrag der ligger indenfor det politiske kompetenceområde. Som noget nyt er sagen fremrykket til foråret og vil dermed indgå i budgetforhandlingerne i august og høringen i forbindelse med budgettet i september.

I budgetproceduren for 2027-2030 fremgår følgende, som er grundlag for denne sag:

”Aftaleholderne har mulighed for at lægge forslag om omprioriteringer frem til politisk prioritering. Fra og med 2026 flyttes behandlingen i november til at ligge før budget-forhandlingerne. Der fremlægges sager på fagudvalgene i maj/juni måned sammen med budgetdrøftelsen på udvalgene, hvor det vil være muligt for aftaleholderne at fremsætte forslag til fagudvalgene i foråret, om hvordan omprioriteringsbidraget kan omsættes ved f.eks. at nedsætte et aktuelt serviceniveau eller bortfald af opgaver. Herefter vil forslagene indgå i budgetforhandlingerne og i høringen i september.”

I denne sag indstilles der gennemført følgende omprioriteringstiltag på Natur-, Miljø- og Teknikudvalgets område på, som ligger indenfor den politiske kompetence og dermed vil indgå i budgetforhandlingerne.

Plan, Byg og Miljø forslag

I 2027 skal Byg, Plan og Miljø finde 0,034 mio. kr. i omprioriteringsbidrag. Der indstilles ikke omprioriteringstiltag på Natur-, Miljø- og Teknikudvalgets område, som går ud over den administrative bemyndigelse.

Vej og Ejendom forslag

I 2027 skal Vej og Ejendom finde 0,302 mio. kr. i omprioriteringsbidrag på almindelig drift for fritidsområder, færgedrift, veje og kommunale ejendomme.

Der er identificeret omprioriteringstiltag for 0,053 mio. kr., som ikke giver anledning til politisk stillingtagen, idet de kan rummes inden for den administrative bemyndigelse.

Det resterende behov for omprioriteringstiltag er på 0,249 mio. kr. Forvaltningens forslag til at imødegå dette er i prioriteret rækkefølge:

	Område	Opgave og konsekvenser	Mio. kr. (% budget 2026)	Subtotal Mio. kr.
1	Vej vedligeholdelse	Reduceret driftsudgift på elladestandere. Behovet for finansiering af drift og vedligehold af elladestandere har vist sig at være lavere end oprindeligt antaget. Der ventes ikke være afledte konsekvenser af denne reduktion.	0,110 (84,54%)	0,110
2	Kollektiv trafik fælles formål	Reduceret lønudgift. Der foretages en ændret opgavefordeling. Der ventes ikke være afledte konsekvenser af denne reduktion.	0,010 (0,70 %)	0,120
3	Færger Randers Fjord	Reduceret drift- og vedligeholdsudgift. Der foretages driftsomlægninger i færgefarten. Der ventes få afledte konsekvenser af denne reduktion.	0,010 (0,46 %)	0,130
4	Fritidsområdet	Drift og vedligehold af stier i skovområder reduceres med 50%. Reduktionen vil medføre mindre vedligehold og skiltning på stier.	0,025 (3,6 %)	0,155
5	Veje	Ophør af støtte til Kattens værn, øget anvendelse af AI (Pluto til vejtilsyn) og reduceret fejning ved arrangementer. <ul style="list-style-type: none"> • Ophør med støtte til Kattens Værn vil betyde færre muligheder for indfangning og håndtering af herreløse og vilde katte. • Øget anvendelse af AI (Pluto) til tilsyn af veje vil effektivisere tilsyn, men vil ikke i 	0,130 (6,77 %)	0,285

		<p>sig selv udbedre skaderne og kan derfor betyde, at flere fejl konstateres hurtigere uden at kunne løses inden for den økonomiske ramme.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reduceret fejning ved arrangementer kan medføre affald i bybilledet og klager over manglende oprydning. 		
7	Grenaa Anholt Færgedrift	<p>Tilbageholdenhed i forhold til udgifter til dialog-møde med erhvervslivet, udgifter til personaleudvikling, samt aftaler om internet og flådesyn.</p> <p>Det kan blandt andet påvirke arbejdsmiljøet hos personalet.</p>	0,040 (0,22 %)	0,325
8	Veje	<p>Reduktion i midler til asfaltarbejder.</p> <p>En reduktion i midlerne til asfaltarbejder vil øge mængden af slidte veje.</p>	0,280 (8,53%)	0,605
9	Strande - Livredder	<p>Ophør med livreddere på Grenå strand.</p> <p>Kan påvirke sikkerheden på stranden.</p>	0,030 (4,0 %)	0,635
10	Strande - Sikkerhedsbøjer	<p>Ophør med udsætning af sikkerhedsbøjer.</p> <p>Mindre fysisk afmærkning af bade- og sikkerhedszoner kan skabe usikkerhed om, hvor det er sikkert at bade eller sejle.</p>	0,010 (1,33 %)	0,645
11	Strande - Harvning	<p>Ophør med harvning i Fjellerup og Grenå.</p> <p>Vil medføre, at strandarealerne kan gro til fra klitter mod vandkanten, hvilket kan gøre stranden vanskeligere at færdes på.</p>	0,008 (1,07 %)	0,653
12	Strande i Grenaa - Tang	<p>Reduceret periode med fjernelse af tang.</p> <p>Vil medføre, at tang bliver liggende på strandene i længere perioder og kan give lugtgener.</p>	0,020 (2,67 %)	0,673
13	Skove -Mountainbike-baner	<p>Ophør med støtte til frivilligt arbejde ved mountainbikebanerne i Grenå Plantage.</p> <p>Vedligeholdelse og udvikling af banerne reduceres.</p>	0,010 (1,44 %)	0,683
14	Strande - Bade	<p>Ophør med udsætning af badebroer (Fjellerup, Ry-</p>	0,080	0,763

	broer	gårde og Grenå) Reducerer tilgængeligheden til vandet, særligt for børn, ældre og personer med nedsat mobilitet.	(10,68 %)	
15	Renhold - Samling af affald	Reduceret indsats med indsamling af affald fra vejen. Veje og rabatter vil fremstå mere snavsede med øget mængde affald.	0,025 (1,30 %)	0,788
	Total		0,788	

Et overordnet driftskatalog over alle Vej- og Ejendoms områder er vedlagt.

Der vil være en involvering og inddragelse af MED i processen omkring udmøntningen af reduktionerne, ligesom der er afsat tid for en 14 dages høringsperiode for råd og nævn. Forvaltningen foreslår, at forslag til omprioritering sendes i høring hos de relevante nævn og råd fx Handicaprådet, Ældrerådet, Grønt Råd, Færgeudvalget Grenaa - Anholt færgefart og driftens MED udvalg, såfremt de er berørte af de udpegede forslag til omprioritering.

Forslag, som ligger indenfor det politiske kompetenceområde, og som fagudvalgene godkender samles i en sag som videresendes til endelig godkendelse i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til budgetprocedure for Budget 2027-2030 og Budgetaftale for 2026-2029 samt den vedtagne økonomiske politik for Norddjurs Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Det er aftalt i budgetaftalen for 2026 – 2029 at omprioriteringsbidraget i 2026 og frem skal udgøre 0,5 %, og det er indarbejdet i budgettet. Et omprioriteringsbidrag på 0,5% svarer til ca. 10 mio. kr. (i 2026 pris). Forligspartierne er enige om, at driften fortsat skal effektiviseres blandt andet ved at løse opgaver mere enkelt eller med øget digitalisering. Men forligspartierne er også bevidste om, at opgaver vil blive reduceret eller falde bort.

I 2027 skal Vej og Ejendom finde 0,302 mio. kr. i omprioriteringsbidrag. Der er identificeret omprioriteringstiltag for 0,053 mio. kr., som ikke giver anledning til politisk stillingtagen. Der skal derfor findes omprioriteringstiltag på 0,249 mio. kr.

Lovgrundlag

Den Kommunale Styrelseslov, Budgetloven samt Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Indstilling

Direktøren for Vækst, Klima og Fællesskaber indstiller, at

1. der udvælges omprioriteringer for budget 2027 på Vej- og Ejendomsområdet, som sendes videre og indgår i budgetforhandlingerne vedrørende Budget 2027-2030.
2. der ikke sendes omprioriteringsforslag videre for Plan, Byg og Miljø til budgetforhandlingerne.

Bilag:

- 1 Åben Overordnet driftskatalog marts 2026

31840/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Udvalget valgte følgende omprioriteringer for budget 2027 på Vej- og ejendomsområdet:

Linje 1: Vej vedligeholdelse

Linje 2: Kollektiv trafik fælles formål

Linje 5: Veje

Ad. 2. Godkendt.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

7. Budgetanalyse Grenaa - Anholt Færgefart

13.25.00.G00

26/419

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har med vedtagelsen af budget 2026-2029 besluttet, at der skal udarbejdes en budgetanalyse for Grenaa - Anholt Færgefart.

Norddjurs Kommune ejer og drifter i dag Grenaa - Anholt Færgefart. Forvaltningen har vurderet, at budgetanalysen for Grenaa - Anholt Færgefart skal klarlægge, hvilke mulige ejerskabsmodeller der er, samt hvilke finansieringsmuligheder der er for Grenaa - Anholt Færgefart, så dette kan danne grundlag for det videre arbejde med enten købet af en ny færge eller ombygning og renovering af den eksisterende færge, da dette er et tidsmæssigt omfattende arbejde.

Kammeradvokaten har udarbejdet vedlagte notat, der beskriver hvilke mulige ejerskabsmodeller der er, samt hvilke finansieringsmuligheder der er for Grenaa - Anholt Færgefart.

Kammeradvokatens indledende arbejde med analyse af Grenaa - Anholt Færgefart konkluderer, at Færgedriften fremadrettet kun kan være en kommunal opgave, hvilket også er tilfældet i dag. Derfor vil anskaffelse og drift af en ny færge skulle finansieres af Norddjurs Kommune selv. Denne finansiering kan ske gennem lån eller leasing, statslige tilskud og potentielle EU-tilskud.

Alternativt vurderer Kammeradvokaten, at Norddjurs Kommune kan udlicitere driften af Anholtfærgen. Kommunen er kun forpligtet til at indkalde interessetilkendegivelser, da ruten har under 300.000 passagerer årligt. En driftsaftale er mest realistisk, mens en koncessionsmodel vurderes vanskelig grundet underskud og begrænset kommercielt potentiale.

I forhold til mulig statslig medfinansiering er der pt. alene mulighed for gennem ”Aftale om Infrastrukturplan 2035” at søge om medfinansiering, når Transportministeriet åbner for ansøgningsmulighed til udmøntning af puljen til ”Færger” forventeligt i 2028. Puljen er på 100. mio. kr., og eftersom der forventes, at puljen vil skulle gives tilskud til flere færgeprojekter, vurderes sandsynligheden for lille i forhold til at få dækket en større del af finansieringsbehovet til en ny færge.

Forvaltningen har været i dialog med Central Denmark EU Office (Region Midts EU kontor) i forhold til muligheder for EU-tilskud. Der kan ikke opnås tilskud fra EU til selve købet af en ny færge, men der kan derimod være gode chancer for EU-tilskud via den Europæiske Investeringsbank til konsulentbistand. Konsulenten vil kunne afsøge, hvilken type færge der vil være mest egnet til Grenaa - Anholt Færgefart i fremtiden og hvilke grønne drivmidler, der er realistiske at kunne anvendes til færgeoverfarten. Forvaltningen arbejder sideløbende videre med at klarlægge disse muligheder.

Næste fase af projektet vil være politisk igangsætning af en detailanalyse, som forvaltningen anbefaler igangsat i forbindelse med vedtagelsen af Budget 2027-2030. I Detailanalysen vil forvaltningen med konsulentbistand få klarlagt, hvilken type færge der vil være mest egnet til Grenaa - Anholt Færgefart, og om det er muligt og realistisk at renovere og ombygge den nuværende færge.

Anholt Borgerforening og ErhvervAnholt har fået tilsendt baggrundsmaterialet til drøftelserne om den fremtidige færgedrift og har sendt vedlagte kommentarer hertil.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

- Kommuneplanen.
- Klimaplanen "Sammen om et Grøn Norddjurs" forpligter til CO₂-reduktionsmål på 70 % i 2030 og klimaneutralitet i 2050.
- Plan og udviklingsstrategien for Anholt.
- Vision og strategisk projekt for helårsbeboelse på Anholt.
- Anholt Borgerforening ”Anholts værdier og vision”.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser på nuværende tidspunkt.

Lovgrundlag

Intet væsentligt lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. budgetanalysen godkendes.
2. igangsætning af detailanalysen besluttet i forbindelse med Budget 2027-2030.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Notat vedrørende ejerskabsmodeller og finansiering for Grenaa-Anholt | 21518/26 |
| | Færgefart - 07.04.26. | |
| 2 | Åben Kommentarer fra Anholt Borgerforening og ErhvervAnholt | 30205/26 |

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

8. Beslutning om genoptagelse eller lukning af sag om trampesti ved Homå

05.04.06.G01

21/4496

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2021 blev der afsat en bevilling på 0,025 mio. kr. til etablering af en trampesti ved Homå langs Aarhus Letbane. Sagen var opstået som følge af lukningen af jernbaneoverskæringen på Homåvej i 2019 i forbindelse med etableringen af letbanen. Det havde væsentligt forlænget vejen mellem Homå og friskolen Djursland Lilleskole. Der ønskedes derfor etableret en sti mellem Homåvej og Revnvej langs letbanen for at give en kortere og sikrere stiforbindelse til friskolen. Stiens placering er angivet på det vedlagte kort.

Der skal tages stilling til, om sagen skal genoptages. Hvis sagen ønskes genoptaget, vil forvaltningen udarbejde et anlægsforslag til budget 2027 om at afsætte bevilling til at realisere projektet.

Projektet er ikke blevet realiseret, da det har vist sig, at de afsatte midler ikke er nok til at etablere stien. Forvaltningen har været i dialog med Banedanmark og Miljøstyrelsen om sagen, som begge vil skulle godkende projektet, da stien vil skulle ligge på banematriklen og gå igennem et mindre stykke skov med fredskovsnotering. Banedanmark har desuden oplyst, at projektet også vil kræve tilladelse fra Aarhus Letbane, som er infrastrukturforvalter og ansvarlig for letbanesikkerheden. Derudover vil projektet kræve ekspropriation fra en lodsejer, som ejer jorden ud til Homåvej og Revnvej i hver ende af strækningen.

Det kan forventes, at der kan indgås aftale med Banedanmark om placering af stien på banematriklen, og at Miljøstyrelsen vil kunne godkende at ophæve fredskovsplikten på det areal, hvor stien placeres. Banedanmark har dog oplyst, at det vil være nødvendigt at indgå en lejeaftale med dem om arealet, hvor stien placeres, og at det må forventes, at Aarhus Letbane vil stille krav om, at der skal opsættes hegn langs letbanen på strækningen, hvilket vil være en stor udgift.

Samlet set er det forvaltningens vurdering, at stien med udgifter til ekspropriation, anlæg og hegning vil koste minimum 0,8 mio. kr., hvilket langt vil overstige den afsatte bevilling. Der vil der komme udgifter til areallejen og løbende vedligehold, som forvaltningen anslår, vil beløbe sig til ca. 10.000 kr. årligt.

Grundet de høje anlægsomkostninger og da en stor del af grundlaget for at anlægge stien forsvandt da Djurslands Lilleskole gik konkurs i 2021, er projektet blevet sat på pause. Selvom friskolen er lukket, kan stien dog stadig være aktuel, da der i dag ligger en meditationsskole på adressen, hvor skolen lå. Stien vil desuden også skabe bedre forbindelse for stitrafik mellem Homå og Fladstrup.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Projektet indgår i Stiplan 2020.

Økonomiske konsekvenser

Hvis sagen ønskes genoptaget, forventes der udgifter på 0,8 mio. kr. til ekspropriation, anlæg og hegning langs letbanen. Bevilling til projektet foreslås afsat i budget 2027-30. Der forventes derudover årlige driftsudgifter på 0,010 mio. kr. til arealleje og løbende vedligehold af stien.

Lovgrundlag

Vejloven.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at det besluttes, om sagen skal genoptages og indgå som anlægsforslag i budget 2027.

Bilag:

1 Åben Oversigtskort sti langs letbanen ved Homå

22734/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Udvalget indstiller, at der ikke arbejdes videre med sagen, og at den derfor udgår af listen med anlægssforslag.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

9. Beslutning om indkvartering på Anholt for Grenaa-Anholt Færgefart

13.25.00.G00

16/16627

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Grenaa-Anholt Færgefart har udfordringer med at rekruttere kvalificeret personale blandt øens fastboende befolkning. For at sikre bemanningen er det nødvendigt at kunne tilbyde egnede indkvarteringsmuligheder til medarbejdere uden fast bopæl på Anholt. Der skal tages stilling til, hvilken løsningsmodel der bedst sikrer en stabil, fleksibel og tidssvarende indkvarteringskapacitet.

Der er i dag 11 medarbejdere ansat i Grenaa - Anholt Færgefart, som er afhængige af indkvartering på Anholt. De er fordelt på 9 indkvarteringsenheder af meget varierende kvalitet og størrelse. Den nuværende struktur er både omkostningstung og vedligeholdelseskrævende, og forskellene i boligstandard skaber risiko for utilfredshed og interne konflikter. De uensartede forhold giver desuden dårlige forudsætninger for, at medarbejdere kan deles om faciliteterne.

Færgefarten vurderer, at behovet ligger mellem 4 og 7 enkeltmandsindkvarteringer. Det konkrete behov afhænger af:

- hvor mange medarbejdere der fremadrettet kan indgå i modtørn
- hvor mange der kan finde eller allerede har permanent bolig på Anholt.

Medarbejdere i modtørn opholder sig kun på øen i forbindelse med deres arbejdsperioder og har derfor ikke behov for permanent indkvartering. I dag er to medarbejdere i modtørn, men det er færgefartens ambition, at flere medarbejdere uden fast bopæl på Anholt fremadrettet kan indgå i modtørn. Indkvarteringsløsningerne skal derfor være fleksible og kunne tilpasses i takt med ændringer i medarbejdersammensætningen.

Behovet for familieboliger forventes som udgangspunkt at kunne rummes i almene boliger eller ved fastholdelse af to af de eksisterende boligenheder og indgår derfor ikke i omplaceringen af indkvarteringsmulighederne.

Norddjurs Kommune stiller i dag følgende indkvarteringsmuligheder til rådighed for færgefarten:

- Bygaden 2 (4 bygninger på samme matrikel) (anslået provenu ved salg: 2,5-3,5 mio. kr.)
 - Bygaden 2A: 45 m² (huser to medarbejdere i modtørn)
 - Bygaden 2B: 130 m² (huser en medarbejder)
 - Bygaden 2C: 107 m² (huser en familie)
 - Bygaden 2D: 107 m² (huser 2 medarbejdere, der danner par)
- Gennem Landet 64: 195 m² (to separate enheder) (anslået provenu ved salg: 4,7-5,5 mio. kr.)

Provenuskøn er baseret på forvaltningens besigtigelse samt historiske salgspriser i området.

Lejede indkvarteringsmuligheder

- Bygaden 4C - 89 m² (huser en medarbejder)
- Bygaden 4E - 89 m² (huser en medarbejder)
- Bygaden 2C (lejet) - 140 m² (huser en medarbejder)

Færgefarten råder i dag over ni indkvarteringsmuligheder, hvoraf to bebos af familier eller par og derfor ikke er egnede som enkeltmandsindkvartering. Flere af bygningerne kræver betydelig løbende vedligehold, og mulighederne for at finde yderligere egnede lejemål på Anholt er meget begrænsede.

Ændringerne i de eksisterende indkvarteringsmuligheder kan have betydelige sociale og personalemæssige konsekvenser, da en af de berørte adresser i dag benyttes som helårsbolig af en medarbejder og dennes familier. En eventuel afhændelse eller nedlæggelse af denne enhed kan medføre behov for genhusning eller midlertidige løsninger. Dette indebærer en væsentlig

personalemæssig risiko, som skal håndteres tydeligt og planlægges grundigt i den videre proces.

Løsningsmodeller

Model 1: Etablering af 4 nye indkvarteringsenheder og nyt tag på Gennem Landet 64

Der opføres fire nye indkvarteringsenheder á ca. 50 m² til 1,25 mio. kr. pr. enhed.

Tiltag:

- Nyt tag på Gennem Landet 64 (bevares med to enheder)
- Bygaden 2A nedlægges som indkvarteringsmulighed
- Tre lejede enheder opsiges (besparelse 258.000 kr. årligt)

Ny anvendelse:

- Fire nye enheder rummer tre medarbejdere fra lejemål samt to modtørn-medarbejdere
- Beboelse i Gennem Landet 64 og Bygaden 2B–D forbliver uændret

Økonomi:

- Nyt tag: 0,75 mio. kr.
- Køb af matrikel: 0,60 mio. kr.
- Opførelse af 4 enheder: 5,00 mio. kr.
- Samlet budget: 6,35 mio. kr.

Model 2: Etablering af 6 enheder og salg af Gennem Landet 64

Der opføres seks nye enheder á 50 m².

Tiltag:

- Gennem Landet 64 sælges
- Lejede enheder opsiges

Ny anvendelse:

- Seks nye enheder rummer tre medarbejdere fra lejemål, to modtørn-medarbejdere og to medarbejdere fra Gennem Landet 64
- Beboelse i Bygaden 2B–D forbliver uændret

Økonomi

- Køb af matrikel: 0,60 mio. kr.
- Opførelse af 6 enheder: 7,50 mio. kr.
- Provenu fra GL64: 5,20 mio. kr.

- Samlet budget: 2,90 mio. kr.

Model 3: Etablering af 7 enheder og salg af GL64 samt Bygaden 2A og 2B

Der opføres syv nye enheder á 50 m².

Tiltag:

- Gennem Landet 64 samt Bygaden 2A og 2B sælges
- Lejede enheder opsiges

Ny anvendelse:

- Syv nye enheder rummer tre medarbejdere fra lejemål, to modtørn-medarbejdere, én medarbejder fra 2B samt to medarbejdere fra GL64
- Beboelse i Bygaden 2C og 2D forbliver uændret

Økonomi

- Køb af matrikel: 0,60 mio. kr.
- Opførelse af 7 enheder: 8,75 mio. kr.
- Provenu fra GL64 + 2A + 2B: 6,20 mio. kr.
- Samlet budget: 3,15 mio. kr.

Sammenligning af modeller

Parameter	Model 1	Model 2	Model 3
Nye enheder	4	6	7
Solgte ejendomme	0	GL64	GL64 + 2A + 2B
Nettoinvestering (mio. kr.)	6,35	2,90	3,15
Antal genhusninger	5	7	8
Fleksibilitet	Lav	Medium	Høj

- Alle modeller kan dække behovet for enkeltmandsindkvartering.
- Model 1 er den dyreste og giver begrænset fleksibilitet.
- Model 2 vurderes at tilbyde den bedste samlede balance mellem økonomi, fleksibilitet og hensynet til eksisterende beboere.
- Model 3 giver størst fleksibilitet, men medfører flest genhusninger og dermed større personalemæssig risiko.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Se ovenfor.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der arbejdes videre med model 2
2. forvaltningen udarbejder et anlægssforslag til budget 2027- 2030 med en forventet implementeringsplan over 2-3 år.

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

10. Endelig vedtagelse af Lokalplan 140-707 - ny dagligvarebutik i Fjellerup

01.02.05.P00

25/5947

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 6 og Lokalplan nr. 140-707 blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 17. februar 2026 og har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 24. februar til den 21. april 2026.

Der er i den offentlige høring indkommet 29 høringssvar.

Der skal tages stilling til endelig vedtagelse og offentlig bekendtgørelse af Kommuneplantillæg nr. 6 og Lokalplan nr. 140-707.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen giver mulighed for centerformål i form af én dagligvarebutik, herunder varemodtagelse, varegård, støjafskærmning, affaldsstationer, mindre bygninger til udendørs udstillede varer, kundevogne, overdækket cykelparkering, bilparkering mm.

Lokalplanen fastlægger, at dagligvarebutikken maksimalt må være 1200 m², som Planloven giver mulighed for. Det er bygherres forventning, at butikken bliver 1040 m². Lokalplanen giver desuden mulighed for, at der kan indpasses liberale erhverv og service i bebyggelsen.

Lokalplanen fastlægger bebyggelsens placering med et byggefelt, dog kan mindre bygninger placeres udenfor byggefeltet.

Lokalplanen giver mulighed for opstilling af én pylon ved Kastbjergvej med en maksimal bredde på 1,5 meter og en maksimal højde på 6 meter, samt et henvisningsskilt ved Strandvejen med en maksimal bredde på 0,6 meter og en maksimal højde på 2,1 meter.

Der er foretaget en beregning af støjbelastningen fra dagligvarebutikken på de omkringliggende områder, herunder boligerne ved Gartnerengen. Støjberegningerne viser, at de vejledende støjgrænseværdier kan overholdes ved, at der langs butikkens varelevering etableres en støjafskærmning mod boligerne ved Gartnerengen. Med de forventede antal vareleveringer viser beregningerne, at støjafskærmningen skal have en højde på 3 meter. Herudover skal etableres - langs butikkens parkeringsplads - et tæt hegn med en højde på maks. 1,8 m langs skellet mod boligerne ved Gartnerengen for at afskærme visuelt og begrænse støj- og lysgener fra parkeringspladsen.

Lokalplanen fastlægger, at ny bebyggelse ikke må tages i brug, før der er etableret nødvendig støjafskærmning mod boligområdet ved Gartnerengen.

Lokalplanen sikrer, at området skal vejbetjenes fra Strandvejen. Lokalplanen fastlægger, at oversigtsarealer skal sikres efter gældende regler, ligesom lokalplanen stiller krav om manøvrearealer, så en 16,5 meter lang sættevogn kan vende eller betjene varegården uden uhenigtsmæssige bakkemanøvrer mod offentlige veje.

Lokalplanforslaget, der har været i offentlig høring, er vedlagt.

Kommuneplantillæggets indhold

Formålet med kommuneplantillægget er at give mulighed for detailhandel på den ansøgte placering, idet området, hvor dagligvarebutikken ønskes opført i den gældende Kommuneplan 2025, ikke er udlagt til detailhandel. For at give mulighed for den nye dagligvarebutik udpeger Kommuneplantillæg 6 den centrale del af Fjellerup som lokalcenter.

Indenfor lokalcentret må bruttoetagearealet til butiksformål ikke overstige 3.000 m², og det maksimale bruttoetageareal for de enkelte butikker må ikke overstige 1.200 m² for dagligvare og 500 m² for udvalgswarebutikker.

Der er udarbejdet en detailhandelsredegørelse. Formålet med redegørelsen er at opfylde kravene til redegørelse i Planloven, når der skal udlægges et lokalcenter, samt at bidrage som

grundlag for en politisk stillingtagen til planlægningen og til den offentlige debat om planforslaget. Redegørelsen indgår i forslag til kommuneplantillæg 6.

Forslag til kommuneplantillæg, der har været i offentlig høring, er vedlagt.

Klage over afgørelse om ikke-miljøvurderingspligt

Afgørelsen om ikke-miljøvurderingspligt af planforslagene blev annonceret samtidig med offentliggørelse af planforslagene.

Afgørelsen er påklaget og afventer Klagenævnets behandling. Klagen vedrører manglende dokumentation for afgørelsen i form af selve miljø-screeningen. Det er forvaltningens vurdering, at klager ikke vil få medhold. Klagenævnet forventer at træffe afgørelse ultimo februar 2027.

Klagen er ikke tillagt opsættende virkning, hvorfor lokalplanen og kommuneplantillægget kan vedtages endeligt. Der er dog en vis usikkerhed forbundet med en endelig vedtagelse, idet der består en risiko for, at Klagenævnet mod forventning giver klager medhold.

Høringssvar og forslag til ændringer

Der er i den offentlige høring indkommet 29 høringssvar, herunder bl.a. fra de lokale købmænd, en underskriftindsamling og høringssvar med flere medunderskrivere. Høringssvarene er vedlagt i forlængelse af høringsnotatet.

Høringssvarene omhandler bl.a.:

- Detailhandel
 - Ønsker ikke eller advarer mod dagligvarebutikken,
 - Tvivler på detailhandelsredegørelsen
 - Positiv over for den nye dagligvarebutik
- Forurenet jord
- Cykel- og gangsti
- Visionsplan for Fjellerup
- Nedrivning af bygning

- Vedtagelse af planerne er besluttet på forhånd

I vedlagte høringsnotat er høringssvarene behandlet efter ovenstående emner, herunder forvaltningens forslag om hvorvidt de indkomne bemærkninger giver anledning til ændring af planforslagene.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2025.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at Lokalplan 140-707 - ny dagligvarebutik i Fjellerup og Tillæg 6 til Kommuneplanen 2025 vedtages endeligt.

Bilag:

1	Åben Forslag til LP 140-707	17933/26
2	Åben Forslag til Kommuneplantillæg nr. 6 med detailhandelsredegørelse	17935/26
3	Åben Oversigtskort med afgrænsning	73005/25
4	Åben Høringsnotat	29502/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Tiltrådt.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

11. Afdækning af etablering af tilgængelige naturarealer Dolmer Enge

24.05.00.A00

26/2546

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

I budget 2026 har forligspartierne bestilt ”en afdækning af mulighederne for etablering af tilgængelige naturarealer startende med Dolme Enge, som vil kunne fungere som rekreativt område og skabe nye muligheder for naturoplevelser, motion i nærområdet og samtidig bidrage til biodiversitet og bæredygtighed.” Mulighederne for området drøftes.

Forvaltningen har vedlagt et kort over arealet, der er markeret med rødt. Der er ligeledes markeret et område med blå, der er udlagt til samme formål, og derfor potentielt skaber en grøn korridor til Dolmer Enge.

Området markeret med rødt er udlagt som rekreativt område i kommuneplanrammerne i kommuneplan 2025 og ligger hovedsageligt i landzone. Lokalplan 43 fra 1985 er gældende for området, hvor formålet med lokalplanen er blandt andet at udlægge et støjbælte langs vejen. Området ligger i lokalplanens delområde I og III, som begge udlægges som støjbælte. Inden for delområde I kan der f.eks. anlægges en eller flere søer, og plantes skov. Inden for området er placeret borer til indvinding af drikkevand. Delområde III udlægges til støjbælte, som beplantes med træer eller anden bevoksning. Lokalplanens bestemmelser også medføre, at området ikke må bebygges.

Planforholdene kan give mulighed for at lave mindre rekreative tiltag, f.eks. trampestier i forbindelse med skovbeplantning. De kan dog ikke være i strid med lokalplanens formål og anvendelsesbestemmelser, og ifølge lokalplanen må området heller ikke bebygges. Andre tiltage og evt. rekreative bebyggelse vil derfor kræve landzonetilladelse eller en ny lokalplan for området afhængigt af omfanget og placering af rekreativ infrastruktur. Det vil kræve en konkret vurdering af de ønskede tiltag i området.

På kortbilaget ses en række små matrikler på arealet ikke ejet af Norddjurs Kommune. Disse er ejet af AquaDjurs og er pumpestationer. AquaDjurs har adgangsret til disse matrikler, uanset hvilke rekreative tiltag Norddjurs Kommune eventuelt måtte etablere på arealet.

Forvaltningen gør opmærksom på, at der på arealet foregår græssletning, hvilket Norddjurs Kommune modtager hektarstøtte for. Beløbet for hektarstøtte er i 2025 opgjort til 78.926 kr. Afhængig af hvilket projekt, der potentielt ønskes at gå videre med, ville denne hektarstøtte bortfalde, mens hvis området forbliver et græsområde - eksempelvis blomsterbrak eller små biotoper - kan det være muligt fortsat at søge hektarstøtte. Den økonomiske konsekvens for udvikling af arealet vil derfor kræve udarbejdelse af mere detaljerede og konkrete projektforslag.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Sammenhæng til fritidsstrategien.

Økonomiske konsekvenser

Forvaltningens afdækning viser, at der findes muligheder for etablering af tilgængelige naturarealer på området, men det vil afkræve tilladelser afhængig af omfang, ligesom det kan have negative økonomiske driftsomkostninger.

Forvaltningen gør opmærksom på, at etablering af nye tilgængelige naturarealer vil sætte et yderligere økonomisk pres på en allerede udfordret drift af tilgængelige naturarealer i Norddjurs Kommune.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Chefen for Kultur, Fritid, Turisme og Biblioteker indstiller, at mulighederne for området drøftes.

Bilag:

1 Åben Kort over potentielt naturareal Dolmer Enge

31462/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Drøftet.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

12. Godkendelse af visionsskitse - Sammen i bevægelse

00.01.00.A00

26/3315

Åben sag

Sagsgang

Til orientering i fagudvalg og til beslutning i Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Med budgetaftalen 2025-2028 igangsatte aftalepartierne et visionsarbejde, der skulle give retning for de politiske ambitioner for Norddjurs Kommune. Det fremgår af aftalen, at "Visionsarbejdet skal guide os og vores omgivelser til, at vi i fællesskab når vores mål og forløser alt det potentiale, som Norddjurs rummer. Det skal forenkle og prioritere de mål, som er vigtigst for os at nå sammen."

Ligeledes blev der med budgetaftalen 2026-2029 aftalt, at visions- og forenklingsarbejdet skal forankres i en politisk styregruppe. Det fremgår af aftalen, at "Den politiske styregruppe arbejder med sager vedrørende udfasning af planer, strategier og politikker samt driver udviklingen af den nye samlede vision for kommunen. Den politiske styregruppe arbejder ligeledes med at udvikle nye samarbejdsformer og gentænke politikerrollen, så mere af kommunalbestyrelsesmedlemmernes tid kan bruges i lokalområdet, i dialog med borgere, forenings- og erhvervsliv og i partnerskaber."

Kommunalbestyrelsen i Norddjurs Kommune har som forberedelse til visionsskitzen gennemført tre temamøder i foråret 2026 samt på visionsseminaret 4.-5. maj 2026 udviklet og kvalificeret visionsskitzen for Norddjurs. Den politiske styregruppe for vision og forenkling har på efterfølgende møde d. 18. maj 2026 sammen foretaget de sidste justeringer til visionsskitzen, der er vedlagt sagen.

Visionsskitzen "Sammen i bevægelse" er et resultat af Kommunalbestyrelsens ønsker og anstrengelser for at udvikle og beskrive en langsigtet fælles kurs for Norddjurs.

Visionsskitzen består af fem tværgående målsætninger:

1. Sammen om det gode liv
2. Sammen om stærke fællesskaber

3. Sammen med omverdenen
4. Sammen om tryghed og trivsel
5. Sammen om vækst

Visionsskitzen består derudover af tre klare pejlemærker for, hvordan Kommunalbestyrelsen kommer fra vision til handling.

1. Vi vil turde drømme, se fremad og sætte retning
2. Vi vil lave politik i fællesskab
3. En fælles fremtid, der forpligter.

Det er forventningen, at udviklingen af visionen kan mærkes af borgere og omgivelser ved at, der er en tydelig fælles retning for kommunens udvikling, samarbejder og prioriteringer. Kommunalbestyrelsen og kommunen vil styrke indsatserne for øget dialog og inddragelse af borgeren. Og de konkrete indsatser, der skal øge bosætning, udvikling i antallet af arbejdspladser samt rammer for velfærd styrkes.

Fagudvalgene orienteres på møder i maj og juni om den opdaterede visionsskitse forud for Kommunalbestyrelsens behandling af sagen på juni møde 2026. Kommunalbestyrelsen skal med denne sag godkende visionsskitzen.

I andet halvår af 2026 arbejder fagudvalgene med at udvikle og fastlægge indsatser, der medvirker til at realisere visionsskitzens fem målsætninger og ambitioner for, hvordan kommunen kommer fra vision til handling gennem nye politiske arbejdsformer og samarbejder. Udviklingsarbejdet sker i samspil med omgivelser, borgere, foreninger, erhvervsliv etc.

Kommunalbestyrelsen mødes til seminar til november, hvor fagudvalgenes indsatser præsenteres, og Kommunalbestyrelsen udarbejder den udfoldede vision. På Kommunalbestyrelsesmøde den 8. december 2026 behandles den udfoldede vision med fagudvalgenes indsatser.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til ønsket om at styrke det strategiske arbejde, budgetaftalen 2025-2028 og budgetaftalen 2026-2029.

Økonomiske konsekvenser

Der er med budget 2026-2029 afsat midler til at udvikle og løbende arbejde med den nye vision

samt til at sekretariatsbetjene den politiske styregruppens arbejde.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at

1. orienteringen tages til efterretning i fagudvalg, og
2. Kommunalbestyrelsen godkender visionsskitse for Norddjurs "Sammen i bevægelse".

Bilag:

- 1 Åben Visionsskitse - Sammen i bevægelse

32054/26

Beslutning i Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalg den 26-05-2026

Ad. 1. Godkendt.

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Godkendt.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

13. Dispensation fra lugtkrav til husdyrbruget Horsemosevej 2, 8586 Ørum Djurs

09.17.21.P19

25/8560

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Norddjurs kommune har modtaget en ansøgning om ny miljøgodkendelse efter husdyrbrug-lovens § 16 a på husdyrbruget Horsemosevej 2, 8586 Ørum Djurs. Der er ansøgt om at ændre husdyrbrugets produktion til alene at omfatte drægtige søer.

Der skal tages stilling til, om der skal meddeles dispensation fra lugtgenekriteriet til samlet bebyggelse.

Det ansøgte overholder ikke lugtgeneafstanden til samlet bebyggelse, idet det fastsatte lugtgeneniveau i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen overskrides, og lugtemission dermed er højere end det fastsatte beskyttelsesniveau. Der er derfor ansøgt om anvendelse af 50 %-reglen. GENEAFSTANDEN til enkeltboliger og byzone er overholdt. Husdyrbruget er placeret i udkanten af Stenvad by. Situationsplan er vedlagt.

Husdyrbrugets stalde blev godkendt i 1991, hvor lugtreguleringen var anderledes. Efterfølgende ændringer i produktionen er på den baggrund godkendt, selvom det nuværende lugtkrav til samlet bebyggelse overstiger nugældende regler.

Ansøgning

Der er ansøgt om at ændre dyretype i tre staldafsnit fra flexgruppen ”slagtesvin og smågrise” til dyretypen ”drægtige søer”. Ændringen medfører ingen ændring af produktionsarealet. Denne ændring indebærer en reduktion af lugtemissionen på mellem 29 og 48 %, afhængigt af den anvendte beregningsmodel. På trods af denne reduktion er lugtgeneafstanden til samlet bebyggelse fortsat ikke overholdt. Udkast til Miljøgodkendelse er vedlagt.

Ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 34 kan kommunen fravige geneniveauerne, hvis den vægtede gennemsnitsafstand til samlet bebyggelse er mere end 50 % af den beregnede geneafstand. Derudover må lugtemissionen fra de enkelte staldafsnit ikke øges. Den beregnede geneafstand til samlet bebyggelse er 210,6 m. Afstanden målt til samlet bebyggelse er 160,2 m og er dermed større end 50 % af den beregnede geneafstand på 105,3 m.

Da den ansøgte ændring medfører en reduktion i lugtemissionen, og da afstanden til samlet bebyggelse er mere end 50 % af den beregnede geneafstand, kan kommunen vælge at fravige geneniveauet for lugt i forhold til samlet bebyggelse.

Høringssvar

I forbindelse med ansøgningsprocessen har udkastet til miljøgodkendelsen været i nabohearing hos nabobeboelser beliggende inden for 493 meter fra husdyrbruget. Der er i den forbindelse indkommet fire høringssvar. De indkomne høringssvar samt forvaltningens bemærkninger hertil er vedlagt. I høringssvarene lægges der vægt på, at der allerede i dag opleves lugtgener fra husdyrbruget. Der udtrykkes herudover bekymring for lugtgener som følge af tidligere produktionsformer på husdyrbruget. Forvaltningen gør opmærksom på, at ejendommen historisk har haft skiftende tilladelser til svineproduktion. Den ansøgte produktion, som udelukkende omfatter søer, har ikke tidligere været anvendt på husdyrbruget. Drægtige søer har været tilladt på husdyrbruget siden 2019. Stalden beliggende tættest på Stenvad by blev taget ud af drift i 2005. Oversigtskort er vedlagt. Kommunen har gennem tiden modtaget en del klager over lugtgener fra husdyrbruget, herunder også efter 2005.

I høringssvarene nævnes desuden andre gener forbundet med husdyrbrugets drift, herunder gener fra tung trafik. Der gøres også opmærksom på, at Stenvad er genudpeget som omdannelseslandsby i Kommuneplan 2025, og at husdyrbruget ikke understøtter de kultur- og turistmæssige formål for Stenvad. Forvaltningen bemærker, at den ansøgte godkendelse formentlig vil kunne forlænge husdyrbrugets levetid, idet produktionen ændres og der i forbindelse med ændringen indkøbes nyt inventar.

Ansøgers konsulent har indsendt bemærkninger til de indkomne høringssvar. Bemærkningerne er vedlagt. Ansøgers konsulent redegør for, at lugtemissionen fra de nuværende slagtesvin er væsentlig højere end de ansøgte søer, hvorfor den samlede lugtemission reduceres.

Forvaltningen bemærker, at den ansøgte ændring medfører en reduktion af lugtemissionen på mellem 29 og 48 % i forhold til den nuværende produktion. Lugtemissionen overholder dog fortsat ikke det fastsatte beskyttelsesniveau for samlet bebyggelse. Derudover vurderer forvaltningen, at ændret produktion og etablering af nyt inventar vil medføre en forlængelse af husdyrbrugets levetid.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Husdyrbrugloven § 16 a.

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 34.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der meddeles dispensation fra lugtgenekriteriet til samlet bebyggelse.

Bilag:

1	Åben Situationsplan	25606/26
2	Åben Udkast Godkendelse §16a - Horsemosevej 2, 8586 Ørum Djurs	24446/26
3	Åben Høringssvar	25608/26
4	Åben Forvaltningens bemærkninger til høringssvarene	25610/26
5	Åben Oversigtskort	25613/26
6	Åben Ansøgers bemærkninger til høringssvar	24459/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Godkendt.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

14. Projektansøgning - Grøn omstilling Ørum Varmeværk

09.30.08.P19

25/3132

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Artelia A/S har på vegne af Trustrup-Lyngby Varmeværk (TLV) ansøgt Norddjurs Kommune om etablering af en varmepumpe med tilhørende akkumuleringskøle-tank hos Ørum Varmeværk.

Der skal tages stilling til om projektansøgningen kan godkendes og sendes i høring.

Projektforslaget omhandler følgende på adressen Industrivej 7, 8586 Ørum Djurs:

- Etablering af en 3 MW eldrevet luft/vand varmepumpe samt energioptagere.
- Etablering af 1.500 m³ akkumuleringskøle-tank på maksimalt 25 meters højde placeret syd-vest på egen matrikel.

Det fremgår af projektforslaget, at projektet i forhold til referencen indebærer en samfundsøkonomisk gevinst på ca. 10,9 mio. kr. over en 20-års planperiode. Se vedlagte projektforslag.

Fysik planlægning

Ved Ørum varmekøle-tank, Industrivej 7, 8586 Ørum Djurs, (matrikel 7cg - Ørum By, Ørum) placeres energioptagere (ventilatorer) sydøst for eksisterende bygning og varmepumper og teknik placeres i isolerede containere øst for eksisterende bygning. Sydvest for eksisterende bygning placeres en 1.500 m³ akkumuleringskøle-tank med en højde på maks. 25 meter. Se vedlagte situationsskizze.

Placeringen er omfattet af Lokalplan nr. 25 "for et industriområde i Ørum". Det er et industriområde med en bebyggelsesprocent på maks. 50 og en bygningshøjde på maks. 10 meter over terræn. Kommunalbestyrelsen kan tillade, at en bygning eller dele af en bygning opføres i større højde, hvis særlige hensyn til virksomhedens indretning eller drift nødvendiggør dette.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har bedt PlanEnergi om at gennemgå projektforslaget, og Planenergi vurderer, at projektforslaget bygger på realistiske forudsætninger samt opfylder kravene i ”Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmemforsyningsanlæg”, herunder betingelsen om at være det mest samfundsøkonomisk fordelagtige projekt. Desuden vurderes projektforslagets samfundsøkonomiske resultat at være robust over for ændringer i centrale forudsætninger, som belyst i følsomhedsanalyser. PlanEnergi anbefaler derfor, at Norddjurs Kommune godkender projektforslaget.

Forvaltningen har anmodet ansøger om at få udarbejdet beregninger af støjbelastningen fra de nye varmepumper. Med de beskrevne støjkllder og aktiviteter vil støjbelastningen fra varmekværket overholde støjgrænserne til omgivelserne.

Forvaltningen vurderer, at de ansøgte aktiviteter i sig selv er en del af et varmekværks drift og har bl.a. på baggrund af visualiseringer forhåndsgodkendt en højde på tanken på maksimal 25 m.

Projektet detailprojekteres efter godkendelse af projektforslaget, hvorfor der kan forekomme ændringer i den endelige placering af de elementer, som indgår i projektforslaget i forhold til de indledende overvejelser.

Af hensyn til forenkling og for en hurtigere sagsbehandlingstid, vurderer forvaltningen, at projektforslag fremover kan godkendes og sendes i to ugers høring hos de berørte parter efter endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen. Hvis der ikke indkommer høringssvar, vil projektet være godkendt uden yderligere politisk behandling.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Grøn omstilling af Ørum varmekværk understøtter energi- og klimaplanen Sammen om et Grønt Norddjurs, herunder Norddjurs kommunens vision om en bæredygtig og fossilfri varmekforsyning.

Økonomiske konsekvenser

Norddjurs Kommune har mulighed for - men er ikke forpligtiget til - at stille en garanti for en privat virksomheds optagelse af lån til etablering og drift af anlæg med henblik på produktion af varme til kollektiv varmforsyning. TLV har marts 2025 anmodet Norddjurs Kommune om kommunegaranti til lånefinansiering af grøn omstilling af Ørum varmeværk, dengang 2,6 MW varmepumpe (23 mio. kr.) Ved nuværende 3,0 MW varmepumpe forventes lånefinansieringen at udgøre 29,8 mio. kr.

Lovgrundlag

- Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.
- Bekendtgørelse af lov om varmforsyning.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. projektforslaget godkendes og sendes i to ugers høring.
2. hvis der ikke indkommer høringssvar, er projektansøgningen godkendt.

Bilag:

1	Åben Projektforslag	28151/26
2	Åben Situationsplan Ørum Varmeværk	28228/26
3	Åben Visualisering Ørum Varmeværk	28303/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

15. Projektansøgning - Opgradering af varmepumpeanlæg

13.03.01.G00

23/775

Åben sag

SagsgangNMT, Høring, NMT, ØK, KB**Sagsfremstilling**

Dansk Fjernvarmes Projektselskab har på vegne af Grenaa Varmeværk ansøgt Norddjurs Kommune om opgradering af det varmepumpeanlæg, som blev godkendt af Kommunalbestyrelsen i 2023.

Der skal tages stilling til projektansøgningen.

Siden godkendelsen i 2023 har Grenå Varmeværk og Lallemand arbejdet videre med projektet,

og undervejs har det vist sig, at Lallemand ønsker at blive fjernvarmeforbruger hos Grenå Varmeværk. Samtidig udvider Lallemand deres kapacitet og dermed deres behov for køling, hvilket øger den varme, Grenå Varmeværk kan hente fra Lallemand. Disse forskellige parametre gør, at Grenå Varmeværk ønsker at udvide projektet til at kunne etablere en varmepumpe på op mod 7 MW til udnyttelse af overskudsvarme.

Projektforslaget

Projektforslaget omhandler forøgelse af størrelse på varmepumpeanlæg fra 4 til 7 MW. Varmepumpen placeres på Grenaa Varmeværks eksisterende matrikel på Bredstrupvej 44 og tilsluttes kølekredsen på Lallemands fabrik.

Det fremgår af projektforslaget, at projektet i forhold til referencen indebærer en samfundsøkonomisk gevinst på ca. 25,44 mio. kr. over en 20-års planperiode. Projektet viser desuden en tilfredsstillende selskabsøkonomi, hvilket vil være med til at sikre en attraktiv fjernvarmepris i hele Grenaa Varmeværks forsyningsområde og vil komme alle forbrugere i forsyningsområdet til gode. Se vedlagte projektforslag.

Fysik planlægning

Projektet er omfattet af lokalplanerne LP 085-707 og BP 12, som har til formål at muliggøre anvendelse til erhvervsformål, herunder både tungere og lettere industri samt håndværkssvirksomheder. Projektet vurderes at være i overensstemmelse med lokalplanernes formål. Lallemand er beliggende indenfor kommuneplanens rammeområde 3E6.1 Bredstrupvej, Kalorievej, udlagt til tung industri.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har gennemgået projektforslaget, og forvaltningen vurderer, at projektforslaget bygger på realistiske forudsætninger samt opfylder kravene i ”Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg”, herunder betingelsen om at være det mest samfundsøkonomisk fordelagtige projekt. Desuden vurderes projektforslagets samfundsøkonomiske resultat at være robust over for ændringer i centrale forudsætninger, som belyst i følsomhedsanalysen.

Forvaltningen vurderer, at de ansøgte aktiviteter i sig selv er en del af et varmeværks drift.

Projektet detailprojekteres efter godkendelse af projektforslaget, hvorfor der kan forekomme mindre ændringer i den endelige placering af de elementer, som indgår i projektforslaget i forhold til de indledende overvejelser.

Projektet bidrager til grøn omstilling og robusthed i forhold til forsyningssikkerhed.

Forvaltningen vurderer, at projektforslaget kan sendes i to ugers høring hos de berørte parter, som krævet i henhold til projektbekendtgørelsen, hvorefter Natur, Miljø- og Teknikudvalget behandler sagen igen, inden Kommunalbestyrelsen tager endelig stilling til projektet.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Udvidelse af varmepumpeanlæg fra 4 til MW hos Grenaa Varmeværk understøtter energi- og klimaplanen ”Sammen om et Grønt Norddjurs”, herunder Norddjurs kommunes vision om en bæredygtig og fossilfri varmforsyning. Norddjurs Kommune har en Klimaplan 2023-2050, hvor der er et delmål om 50% CO₂-reduktion af energi til industrielle processer inden 2030.

Nærværende projekt vil være med til at opfylde dette mål, da der er tale om nyttiggørelse af overskudsvarme fra Lallemand til fjernvarmeproduktion.

Økonomiske konsekvenser

Norddjurs Kommune har mulighed for, men er ikke forpligtiget til, at stille en garanti for en privat virksomheds optagelse af lån til etablering og drift af anlæg med henblik på produktion af varme til kollektiv varmforsyning. Grenaa Varmeværk forventer at ansøge Norddjurs Kommune om kommunegaranti til lånefinansiering af projektet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.

Bekendtgørelse af lov om varmforsyning.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at projektforslaget sendes i to ugers høring.

Bilag:

- | | |
|---------------------------------|----------|
| 1 Åben Projektforslag | 21927/26 |
| 2 Åben Bilag til projektforslag | 21928/26 |

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 27-04-2026

Godkendt.

Forvaltningen bemærker

Der har været to ugers høring fra den 28. april 2026, og der er ikke indkommet høringssvar.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at projektforslaget godkendes.

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Tiltrådt.

16. Ansøgning om kommunegaranti fra Grenaa Varmeværk - Udvidelse af forsyningsområdet i Grenaa

13.02.00.Ø60

26/2697

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Grenaa Varmeværk har ansøgt Norddjurs Kommune om en kommunegaranti på op til 10 mio. kr. til finansiering af udvidelsen af forsyningsområdet, så virksomhederne Lallemand og HSM kan tilsluttes fjernvarmenettet. Ansøgningen er vedlagt.

Der skal tages stilling til, om Norddjurs Kommune skal give kommunegaranti, og om der skal tages pant i varmeværkets aktiver.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 17. februar 2026 projektforslaget for udvidelsen af forsyningsområdet. Projektet indebærer etablering af en ny distributionsledning samt bygning, pumper m.m. til forsyning af de to virksomheder. Lallemand er i dag opvarmet med en kulfyret kedel og en gaskedel, mens HSM Industri opvarmes med en biomassekedel. Tilslutningen til fjernvarmenettet vil reducere CO₂-udledningen markant og bidrage til en lavere fjernvarmepris for forbrugerne i Grenaa, idet varmeslaget gradvist forventes at stige med op imod 30.000 MWh om året - svarende til ca. 2.000 nye kunder.

Lånet ønskes optaget hos KommuneKredit, i første omgang som en byggekredit, der efter anlæggets færdiggørelse forventes konverteret til et anlægslån i slutningen af 2027. Forbrugerne betaler for investeringen gennem taksterne, og lånets løbetid afpasses anlæggets forventede levetid, så likviditetspåvirkningen begrænses.

Et varmeværk må efter varmforsyningslovens hvile-i-sig-selv-princip ikke opbygge egenkapital til finansiering af anlægsinvesteringer. Investeringer skal derfor finansieres ved løbende lånoptagelse, hvor renter og afskrivninger indregnes i varmeprisen over investeringens leve-

tid. Modellen sikrer, at de forbrugere, der drager nytte af investeringen, også er dem, der betaler for den i den periode, hvor de er andelshavere.

Kommunens adgang til at stille garanti for et kollektivt varmforsyningsanlæg følger af varmforsyningsloven og forudsætter, at garantistillelsen sker i overensstemmelse med EU's statsstøtteregler. Da fjernvarmeselskaber driver virksomhed på et konkurrenceudsat marked, i konkurrence med varmepumper, solvarme og andre individuelle opvarmningsformer, vil en vederlagsfri garanti udgøre ulovlig statsstøtte. Kommunen er derfor forpligtet til at opkræve en markedsmæssig garantiprovision.

Norddjurs Kommune fastsætter garantiprovisionen efter EU-Kommissionens safe-harbour-satser på grundlag af en kreditvurdering af låntager. Anvendelsen af safe-harbour-satserne sikrer, at provisionen er markedskonform, og udelukker dermed, at der foreligger ulovlig statsstøtte.

Per den 29. april 2026 hæfter Norddjurs Kommune for lån optaget af Grenaa Varmeværk med en samlet restgæld på 219,3 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen har den 19. august 2014 besluttet, at det vurderes fra sag til sag, om der skal tages pant ved garantistillelse til fordel for forsyningsvirksomheder. Der har i praksis ikke været taget pant.

Hvis kommunen tager pant i varmeværkets aktiver, vil kommunen kunne overtage de pantsatte aktiver, hvis varmeværket ikke kan overholde sine forpligtelser. Aktivernes realisationsværdi er dog begrænset, da værdien primært består i deres anvendelse til varmedistribution. Forsyningsvirksomheden afholder selv tinglysningsafgiften på 1,5 pct. af beløbet, og et mindre administrationsgebyr. For et lån på 10 mio. kr. udgør tinglysningsomkostningerne ca. 0,150 mio. kr. plus administrationsgebyr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Udvidelsen af forsyningsområdet understøtter energi- og klimaplanen ”Sammen om et Grønt Norddjurs” og kommunens vision om en bæredygtig og fossilfri varmforsyning. Norddjurs

Kommunes Klimaplan 2023-2050 indeholder et delmål om 50 pct. CO₂-reduktion af energi til industrielle processer inden 2030, og projektet bidrager direkte til opfyldelsen af dette mål.

Ved at stille garanti påtager kommunen sig en risiko. Kommunens økonomiske målsætninger i den økonomiske politik har blandt andet til formål at sikre, at kommunens økonomi er tilstrækkeligt solid til at imødegå uforudsete hændelser. Særligt målsætningen om en kassebeholdning på minimum 175 mio. kr. tjener dette formål. Jo større garantiforpligtelser jo større bør kassebeholdningen være.

Økonomiske konsekvenser

Garantiprovisionen indgår i kommunens regnskab som en renteindtægt. Grenaa Varmeværk betaler i øjeblikket årligt 0,40% af restgælden i garantiprovision. Garantiprovisionen vil udgøre op til 0,040 mio. kr. i 2027, hvis varmeværket optager et lån på 10 mio. kr. i 2026.

Lovgrundlag

- Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.
- Lov om varmforsyning.
- EU's statsstøtteregler (reguleret i Traktaten om den Europæiske Unions Funktionsområde).
- Kommissionens meddelelse om anvendelsen af EF-traktatens artikel 87 og 88 på statsstøtte i form af garantier.

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at

1. Norddjurs Kommune stiller garanti til fordel for Grenaa Varmeværk på 10 mio. kr. til udvidelse af forsyningsområdet i Grenaa.
2. det drøftes, om der skal tages pant i varmeværkets aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

Bilag:

1 Åben Ansøgning om kommunegaranti 15.04.26

26840/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Drøftet. Udvalget indstiller, at der ikke tages pant i varmegærkets aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

17. Ansøgning om kommunegaranti fra Grenaa Varmeværk - Renovering og udskiftning af ledningsnet mv.

13.03.00.Ø60

26/2692

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Grenaa Varmeværk har ansøgt Norddjurs Kommune om en kommunegaranti på 9,245 mio. kr. til finansiering af forventede anlægsudgifter i 2026. Ansøgningen er vedlagt.

Der skal tages stilling til, om Norddjurs Kommune skal give kommunegaranti, og om der skal tages pant i varmemærkets aktiver.

Anlægsinvesteringerne i 2026 omfatter primært renovering og udskiftning af ledningsnet, opgradering af styrings- og produktionsanlæg samt grundkøb. Forbrugerne betaler for investeringerne igennem taksterne, og lånets løbetid afpasses anlæggenes forventede levetid, så likviditetspåvirkningen begrænses.

Et varmemærk må efter varmemforsyningslovens hvile-i-sig-selv-princip ikke opbygge egenkapital til finansiering af anlægsinvesteringer. Investeringer skal derfor finansieres ved løbende lånoptagelse, hvor renter og afskrivninger indregnes i varmeprisen over investeringens levetid. Modellen sikrer, at de forbrugere, der drager nytte af investeringen, også er dem, der betaler for den i den periode, hvor de er andelshavere.

Kommunens adgang til at stille garanti for et kollektivt varmemforsyningsanlæg følger af varmemforsyningsloven og forudsætter, at garantistillelsen sker i overensstemmelse med EU's statsstøtteregele. Da fjernvarmeselskaber driver virksomhed på et konkurrenceudsat marked, i konkurrence med varmepumper, solvarme og andre individuelle opvarmningsformer, vil en vederlagsfri garanti udgøre ulovlig statsstøtte. Kommunen er derfor forpligtet til at opkræve en markedsmaessig garantiprovision.

Norddjurs Kommune fastsætter garantiprovisionen efter EU-Kommissionens safe-harbour-satser på grundlag af en kreditvurdering af låntager. Anvendelsen af safe-harbour-satserne sikrer, at provisionen er markedskonform, og udelukker dermed, at der foreligger ulovlig statsstøtte.

Per den 29. april 2026 hæfter Norddjurs Kommune for lån optaget af Grenaa Varmeværk med en samlet restgæld på 219,3 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen har den 19. august 2014 besluttet, at det vurderes fra sag til sag, om der skal tages pant ved garantistillelse til fordel for forskningsvirksomheder. Der har i praksis ikke været taget pant.

Hvis kommunen tager pant i varmeværkets aktiver, vil kommunen kunne overtage de pantsatte aktiver, hvis varmeværket ikke kan overholde sine forpligtelser. Aktivernes realisationsværdi er dog begrænset, da værdien primært består i deres anvendelse til varmedistribution. Forsyningsvirksomheden afholder selv tinglysningsafgiften på 1,5 pct. af beløbet og et mindre administrationsgebyr. For et lån på 9,245 mio. kr. udgør tinglysningsomkostningerne ca. 0,139 mio. kr. plus administrationsgebyr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ved at stille garanti påtager kommunen sig en risiko. Kommunens økonomiske målsætning i den økonomiske politik har blandt andet til formål at sikre, at kommunens økonomi er tilstrækkelig solid til at imødegå uforudsete hændelser. Særligt målsætningen om en kassebeholdning på minimum 175 mio. kr. tjener dette formål. Jo større garantiforpligtelser desto større bør kassebeholdningen være.

Økonomiske konsekvenser

Garantiprovisionen indgår i kommunens regnskab som en renteindtægt. Grenaa Varmeværk betaler i øjeblikket årligt 0,40 pct. af restgælden i garantiprovision. Garantiprovisionen vil udgøre op til 0,037 mio. kr., hvis varmeværket optager et lån på 9,245 mio. kr.

Lovgrundlag

- Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.
- Lov om varmemforsyning.
- EU's statsstøtteregele - reguleret i Traktaten om Den Europæiske Unions Funktionsområde.
- Kommissionens meddelelse om anvendelsen af EF-traktatens artikel 87 og 88 på statsstøtte i form af garantier.

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at

1. Norddjurs Kommune stiller garanti til fordel for Grenaa Varmeværk på op til 9,245 mio. kr. til anlægsudgifter i 2026.
2. det drøftes, om der skal tages pant i varmeværkets aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Ansøgning om kommunegaranti 30.03.26 | 26612/26 |
| 2 | Åben Specifikation over anlægsbudget 2026 | 26613/26 |

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Tilrådt.

Ad. 2. Drøftet. Udvalget indstiller, at der ikke tages pant i varmeværkets aktiver, hvis Norddjurs kommune stiller garanti.

18. Ansøgning om kommunegaranti fra AquaDjurs - Anlægsudgifter

06.03.00.Ø60

26/2774

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

AquaDjurs A/S har ansøgt Syddjurs og Norddjurs kommuner om en kommunegaranti på 10 mio. kr. til finansiering af anlægsudgifter afholdt i perioden 1/1 2025 til 31/3 2026. Norddjurs Kommune skal stille kommunegaranti for 5 mio. kr. Ansøgningen er vedlagt.

Der skal tages stilling til, om Norddjurs Kommune skal give kommunegaranti, og om der skal tages pant i selskabets aktiver.

Anlægsinvesteringerne omfatter nye stikledninger, etablering af forbindelse til Ramten/Stenvad samt trykforøger på Allingkærvej. AquaDjurs har indtil videre finansieret anlægsarbejdet ved træk på selskabets kassekredit. Trækket ønskes nu konverteret til et 30-årigt lån i KommuneKredit. Forbrugerne betaler på denne måde for anlægsinvesteringerne igennem taksterne, periodiseret over anlæggets levetid.

Per den 19. maj 2026 hæfter Norddjurs Kommune for lån optaget af AquaDjurs A/S med en samlet restgæld på 96,6 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen har den 19. august 2014 besluttet, at det vurderes fra sag til sag, om der skal tages pant ved garantistillelse til fordel for forsyningsvirksomheder. Der har i praksis ikke været taget pant.

Hvis kommunen tager pant i vandselskabets aktiver, vil kommunen kunne overtage pantsatte aktiver, hvis vandværket ikke kan overholde sine forpligtelser. Aktivernes realisationsværdi er dog begrænset, da værdien primært består i deres anvendelse til vanddistribution.

Forsyningsvirksomheden afholder selv tinglysningsafgiften på 1,5 pct. af beløbet og et mindre administrationsgebyr. For et lån på 5 mio. kr. udgør tinglysningsomkostningerne ca. 0,075 mio. kr. plus administrationsgebyr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ved at stille garanti påtager kommunen sig en risiko. Kommunens økonomiske målsætninger i den økonomiske politik har blandt andet til formål at sikre, at kommunens økonomi er tilstrækkelig solid til at imødegå uforudsete hændelser. Særligt målsætningen om en kassebeholdning på minimum 175 mio. kr. tjener dette formål. Jo større garantiforpligtelser desto større bør kassebeholdningen være.

Økonomiske konsekvenser

Garantiprovisionen indgår i kommunens regnskab som en renteindtægt. AquaDjurs betaler i øjeblikket årligt 0,42 pct. af restgælden i garantiprovision. Garantiprovisionen vil udgøre op til 0,021 mio. kr., hvis vandværket optager et lån på 5 mio. kr.

Lovgrundlag

- Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.
- Vandsektorloven.
- EU's statsstøtteregele – reguleret i Traktaten om Den Europæiske Unions Funktionsområde.
- Kommissionens meddelelse om anvendelsen af EF-traktatens artikel 87 og 88 på statstøtte i form af garantier.

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at

1. Norddjurs Kommune stiller garanti til fordel for AquaDjurs på op til 5 mio. kr. til anlægsudgifter afholdt i 2025 og 2026.
2. det drøftes, om der skal tages pant i selskabets aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

Bilag:

- 1 Åben Ansøgning NDK kommunegaranti 5 mio. kr. 31600/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Drøftet. Udvalget indstiller, at der ikke tages pant i selskabets aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

19. Godkendelse af Reno Djurs Gebyrblad 2027

00.17.20.S29

26/2537

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Reno Djurs I/S beder Kommunalbestyrelsen om at godkende vedlagte gebyrblad for 2027.

Gebyrerne er beregnet på baggrund af vedlagte budget 2027 for Reno Djurs, som bestyrelsen godkendte på møde den 12. marts 2026. De væsentligste forhold ved budget 2027, herunder de afledte konsekvenser i forhold til gebyrerne, beskrives i det følgende.

Basisydelse (aktiviteter på anlægget i Glatved)

Det anbefales, at basisydelsens nuværende 2026-gebyrer fastholdes uændret i 2027. Ved uændrede gebyrer estimeres en regnskabsmæssig underdækning på 1,3 mio. kr. i 2027.

Basisydelsens egenkapital er på 55 mio. kr. pr. ultimo 2025. Egenkapitalen vurderes at være hensigtsmæssig henset til de betydelige omkostninger, som vil være konsekvensen af dels kommende rensningskrav til PFAS dels Miljøstyrelsens nye administrationspraksis for godkendelse af deponeringsanlæg, som må forventes at indebære, at deponeringsanlæggets efterbehandlingsperiode bliver betydeligt længere end forudsat.

Indsamling af affald (renovationsordningen)

Det anbefales, at renovationsordningens nuværende 2026-gebyrer fastholdes uændret i 2027. Ved uændrede gebyrer estimeres en regnskabsmæssig underdækning på ca. 9 mio. kr. i 2027.

Det bemærkes, at det i budget 2026 er forudsat, at producentansvaret for emballageaffald indebærer fuld dækning af omkostninger til indsamling af emballager jf. oprindelig lovgivning herom. Disse forudsætninger blev imidlertid ændret med en ny bekendtgørelse fra september 2025, der slår fast, at der alene kan opkræves 62,5 % af omkostningerne. Som følge heraf

forventes et underskud i ordningen på ca. 9 mio. kr. i 2026. Dagrenovationsordningens egenkapital udgør 30,3 mio. kr. pr. ultimo 2025. Med akkumulerede forventede underskud for 2026 og 2027 vil egenkapitalen reduceres med ca. 12,3 mio. kr.

Genbrugsstationer

Det anbefales, at genbrugsstationernes nuværende 2026-gebyrer fastholdes uændret i 2027. Ved uændrede gebyrer estimeres en regnskabsmæssig underdækning i ordningen på ca. 0,2 mio. kr. i 2027.

Genbrugsstationerne har pr. ultimo 2025 en egenkapital på 19,2 mio. kr. Budgettet forudsætter en nedskrivning af genbrugsstationernes egenkapital på 0,2 mio. kr. i 2027.

Renovationsgebyr

Det anbefales, at alle renovationens nuværende 2026-gebyrer fastholdes uændret i 2027.

Renovationens gebyrer omfatter:

- Grundgebyr, som dækker ordning for plast/mad- og drikkekartonaffald samt glas/metal, ordning for papir/pap og tekstilaffald, ordning for farligt affald (kun helårsboliger), genbrugsstationer samt information, planlægning og administration.
- Forbrugsgebyr, som omfatter beholderen til indsamling af restaffald og madaffald.

På grundlag af budgetforudsætninger estimeres en gebyrmæssig underdækning på 9,2 mio. kr. i 2027. Herved tilbageføres tidligere års økonomiske overdækning til ordningens brugere. Underdækningen skal ses i forhold til, at de gebyrdækkede områder har en samlet egenkapital på 49,5 mio. kr. ved udgangen af 2025.

Tømningsordning for bundfældningstanke

Det anbefales, at tømningsordningens nuværende 2026-gebyrer fastholdes uændret i 2027. Ved uændrede gebyrer balancerer ordningen økonomisk i 2027.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Orientering sker ifølge vedtægten for Reno Djurs I/S.

Økonomiske konsekvenser

Alle renovationens nuværende 2026 gebyrer for boliger defineret som husstande og sommerhuse fastholdes uændret i 2027.

Lovgrundlag

Orientering om Reno Djurs budget er en del af den samarbejdsplan, som er besluttet i Syddjurs og Norddjurs kommuners fælles ejerstrategi for Reno Djurs I/S - senest revideret i april 2019.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. orientering om Reno Djurs budget 2027 godkendes.
2. gebyrblad 2027 godkendes.

Bilag:

1	Åben Reno Djurs Budget 2027	24616/26
2	Åben Reno Djurs Gebyrblad 2027	24615/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

20. Orientering

00.01.00.P35

25/71

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

På mødet er der mulighed for orientering fra udvalgets medlemmer og forvaltningen.

Eventuelle spørgsmål til materialet kan stilles på mødet.

Fra udvalgets formandskab

- Lokal Trepert Djursland.
- KIMO.

Fra udvalgets medlemmerFra forvaltningen

- a) Forvaltningen behandler i øjeblikket tre overtrædelser af naturbeskyttelseslovens bestemmelser om offentlighedens adgang til naturen. Der er tale om nedlæggelse af tre skovstier i samme område. Ejer er varslet om, at forvaltningen forventer at udstede påbud om retablering. Ejer har fremsendt ønske om foretræde for Natur-, Miljø- og Teknikudvalget om sagen. Da myndighedskompetencen er overgivet til forvaltningen, forventer forvaltningen sagen afsluttet ultimo maj 2026 uden politisk behandling.
- b) Orientering om skydebane på Hevring Skydeterræn.
- c) Henvendelse fra Grenaa Marina er vedlagt.
- d) Henvendelse fra FORUM Ørum og notat med forvaltningens bemærkninger er vedlagt.

- e) Kommunens rottebekæmpelse skal i EU-udbud, da den nuværende kontrakt med skadedyrsfirma udløber den 31. marts 2027. Forvaltningen deltager for øjeblikket i opstarten af et fælleskommunalt udbud igennem Jysk Fællesindkøb. Ved samarbejde om udbuddet med andre kommuner opnås en række fordele. Hver kommune sætter dog selv sine krav til udførelse af opgaven og til vægtning mellem pris og kvalitet. Der indgås derfor individuelle kontrakter med hver enkelt kommune. For at sikre at ny kontraktperiode med et skadedyrsfirma kan igangsættes på et passende tidspunkt på sæsonen, er det nødvendigt, at udbuddet forberedes allerede hen over sommeren og efteråret 2026. Kommunalbestyrelsen prioriterer service og kvalitet inden for rottebekæmpelse højt. Forvaltningen anbefaler at fortsætte rottebekæmpelsen i sin nuværende form, hvor der på baggrund af et udbud indgås kontrakt med et eksternt skadedyrsfirma for den kommende periode.

Dato	Møder/arrangement 2025	Sted	Deltagere

Indstilling

Vej- og ejendomschefen og Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. orienteringen tages til efterretning.
2. henvendelser drøftes.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Henvendelse fra Grenaa Marina | 31548/26 |
| 2 | Åben Henvendelse fra FORUM Ørum | 32019/26 |
| 3 | Åben Notat - Orientering om sager vedr. nedlæggelse af offentlig sti trafiksik-
kerhed og erhvervsarealer i Ørum | 32017/26 |

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Drøftet.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

21. Arbejdsplan

00.01.00.P35

25/71

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte forslag til arbejdsplan for Natur-, Miljø- og Teknikudvalget 2026.

Af arbejdsplanen fremgår de sager, som forvaltningen på nuværende tidspunkt har kendskab til, og som skal behandles i udvalget i 2026. Arbejdsplanen vil blive opdateret løbende.

Eventuelle bemærkninger til arbejdsplanen drøftes.

Mødet i juni afholdes hos AquaDjurs, hvor direktør Hans Erik Kristoffersen ønsker at drøfte en opdatering af ejerstrategi. Det drøftes, om der er andre emner til dagsordenen.

Indstilling

Chefen for Sekretariatet for Vækst, Klima og Fællesskaber indstiller, at

1. arbejdsplanen godkendes.
2. emner til møde med AquaDjurs drøftes.

Bilag:

1 Åben Arbejdsplan 2026

96762/25

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Drøftet. Udvalget ønsker at tilføje en introduktion om AquaDjurs til dagsordenen.

Kasper Vindbjerg (F) deltog ikke i behandling af punktet.

22. Godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00.P35

25/71

Åben sag

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Godkendt.

Bilagsoversigt

2. Budgetopfølgning Natur-, Miljø- og Teknikudvalget 2026
 1. Anlægsoversigt 1. budgetopfølgning 2026 (29295/26)
4. Temadrøftelse af de økonomiske målsætninger
 1. Bilag med oplæg til justeringer til drøftelse og dagsorden for temadrøftelsen (25760/26)
 2. Nuværende Finansiell politik - senest revideret i 2022 (28912/26)
 3. Nuværende Økonomisk politik - senest revideret i 2024 (28911/26)
 4. Slides til temadrøftelsen om de økonomiske målsætninger med økonomiudvalg og udvalgsformænd (30599/26)
5. Anlægsforslag budget 2027-2030
 1. Oversigt anlægsforslag budget 2027 (31489/26)
 2. Anlægsforslag 2027 - 2030 NMT samlet (32689/26)
6. Omprioriteringstiltag og øvrige politiske prioriteringer
 1. Overordnet driftskatalog marts 2026 (31840/26)
7. Budgetanalyse Grenaa - Anholt Færgefart
 1. Notat vedrørende ejerskabsmodeller og finansiering for Grenaa-Anholt Færgefart - 07.04.26. (21518/26)
 2. Kommentarer fra Anholt Borgerforening og ErhvervAnholt (30205/26)
8. Beslutning om genoptagelse eller lukning af sag om trampesti ved Homå
 1. Oversigtskort sti langs letbanen ved Homå (22734/26)
10. Endelig vedtagelse af Lokalplan 140-707 - ny dagligvarebutik i Fjellerup
 1. Forslag til LP 140-707 (17933/26)
 2. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 6 med detailhandelsredegørelse (17935/26)
 3. Oversigtskort med afgrænsning (73005/25)

4. Høringsnotat (29502/26)
11. Afdækning af etablering af tilgængelige naturarealer Dolmer Enge
 1. Kort over potentielt naturareal Dolmer Enge (31462/26)
12. Godkendelse af visionsskitse - Sammen i bevægelse
 1. Visionsskitse - Sammen i bevægelse (32054/26)
13. Dispensation fra lugtkrav til husdyrbruget Horsemosevej 2, 8586 Ørum Djurs
 1. Situationsplan (25606/26)
 2. Udkast Godkendelse §16a - Horsemosevej 2, 8586 Ørum Djurs (24446/26)
 3. Høringssvar (25608/26)
 4. Forvaltningens bemærkninger til høringssvarene (25610/26)
 5. Oversigtskort (25613/26)
 6. Ansøgers bemærkninger til høringssvar (24459/26)
14. Projektansøgning - Grøn omstilling Ørum Varmeværk
 1. Projektforslag (28151/26)
 2. Situationsplan Ørum Varmeværk (28228/26)
 3. Visualisering Ørum Varmeværk (28303/26)
15. Projektansøgning - Opgradering af varmepumpeanlæg
 1. Projektforslag (21927/26)
 2. Bilag til projektforslag (21928/26)
16. Ansøgning om kommunegaranti fra Grenaa Varmeværk - Udvidelse af forsyningsområdet i Grenaa
 1. Ansøgning om kommunegaranti 15.04.26 (26840/26)
17. Ansøgning om kommunegaranti fra Grenaa Varmeværk - Renovering og udskiftning af ledningsnet mv.
 1. Ansøgning om kommunegaranti 30.03.26 (26612/26)

2. Specifikation over anlægsbudget 2026 (26613/26)
18. Ansøgning om kommunegaranti fra AquaDjurs - Anlægsudgifter
 1. Ansøgning NDK kommunegaranti 5 mio. kr. (31600/26)
19. Godkendelse af Reno Djurs Gebyrblad 2027
 1. Reno Djurs Budget 2027 (24616/26)
 2. Reno Djurs Gebyrblad 2027 (24615/26)
20. Orientering
 1. Henvendelse fra Grenaa Marina (31548/26)
 2. Henvendelse fra FORUM Ørum (32019/26)
 3. Notat - Orientering om sager vedr. nedlæggelse af offentlig sti trafiksikkerhed og erhvervsarealer i Ørum (32017/26)
21. Arbejdsplan
 1. Arbejdsplan 2026 (96762/25)

Underskriftsside

Niels Ole Birk (V)

Kasper Vindbjerg (F)

Dag Kristiansen (I)

Thomas Rasmussen (Løsgænger)

Niels Basballe (A)